

Referat

Bestyrelsesmøde i Område 77
Sted: Bestyrelseslokalet

Dato: 13. august 2025
Tidspunkt: Kl. 18.00-20.00

Deltagere:		
Jack Seiler-Holm	Bestyrelsesformand	
Chenette Olsen	Næstformand	Afbud
Pia Rasmussen	Kasserer	
Michael Sørensen	Bestyrelsesmedlem	
Birthe Aggebo	Bestyrelsesmedlem	Afbud
Ole Karlsson	Suppleant	
Sara Eltorn	Suppleant	
Mødeleder: Jack		
Referent: Jack		

Da Birthe Aggebo ønskede at udtræde af bestyrelsen i august måned, begyndte mødet med at bestyrelsen konstituerede sig og Ole Karlsson indtrådte i bestyrelsen fra suppleant til bestyrelsesmedlem.

- Pkt. 1 Valg af referent**
Jack blev valgt som referent.
- Pkt. 2 Godkendelse af referat fra den 19. marts 2025**
Referatet blev godkendt.
- Pkt. 3 Godkendelse af dagsorden**
Dagsorden blev godkendt
- Pkt. 4 Økonomi/regnskab**
Jack gennemgik aktuel status.
- Pkt. 5 Bord og bænke sæt –status**
Der er i alt 19 bordbænkesæt i område 77. Tre bordbænkesæt per blok samt et bordbænkesæt på fællesområdet ved Piskesmældet 10. Der er syv bordbænkesæt der vurderes til en snarlig udskiftning. Bestyrelsen undersøgte mange forskellige løsninger og landede på bordbænkesæt med ryglæn. Disse er lavet af komposit som er vedligeholdelsesfrit. Inden for budgettets rammer er der indkøbt syv af disse. Et til hver blok samt et til fællesområdet. Bordbænkesættene bliver mærket med gul graffiti farve. Materialerne kommer den 14. august og der er aftalt arbejdsdag i område 77 lørdag den 16. august. Der er 9 tilmeldte hvor af de 4 er fra bestyrelsen.
- Pkt. 6 Grønt udvalg**
Jack kunne fortælle fra fællesmødet, at der ikke har været møde siden sidste bestyrelsesmøde.
- Pkt. 7 Beboerlokalet – status**
Der kommer gardinbus den 14. august for opmåling m.m. Det bliver en total løsning. Indkøb af inventar m.m. er igangværende.

- Pkt. 8 Legeredskaber -status**
Trampolin er købt og installeret.
- Pkt. 9 Håndfrie vandhaner - status**
Efter at have rykket utallige gange har VVS manden lovet at komme den 19. august for at installere håndfrie vandhaner på toiletterne i festlokalet og bestyrelseslokalet. Det indebærer også nye håndvaske.
- Pkt. 10 Bestyrelseslokalet -status**
Oprydning er igangværende.
- Pkt. 11 Forberedelse til Områdemødet den 24. september**
Jack gennemgik reglerne for afholdelse af Områdemødet og der blev lavet udkast til indkaldelse af dette.
Bestyrelsen mødes den 11. september for behandling af evt. forslag der er indkommet til Områdemødet.
- Pkt. 12 Eventuelt**
Der var ikke noget til dette punkt.


Jack Seiler-Holm