

Referat

Bestyrelsesmøde i Område 77

Dato: 19. marts 2025

Sted: Bestyrelseslokalet

Tidspunkt: Kl. 17.00 – 19.00

Deltagere:

Jack Seiler-Holm	Bestyrelsesformand	
Chenette Olsen	Næstformand	Afbud
Pia Rasmussen	Kasserer	Afbud
Michael Sørensen	Bestyrelsesmedlem	
Birthe Aggebo	Bestyrelsesmedlem	
Ole Karlsson	Suppleant	

Mødeleder: Jack

Referent: Jack

Pkt. 1 Valg af referent

Jack blev valgt som referent.

Pkt. 2 Godkendelse af referat fra den 21. august 2024

Referatet blev godkendt.

Pkt. 3 Godkendelse af dagsorden

Oprydning i bestyrelseslokalet ønskes som punkt 14 før evt. Dagsorden blev derefter godkendt.

Pkt. 4

Økonomi/regnskab

Jack gennemgik aktuel status. Der er som budgetteret overført 48.000 til område 77 konto.

Pkt. 5 Bord og bænke sæt

Der skal være 3 sæt per blok dvs. i alt 18 stk. i område 77. Michael, Ole og Jack finder en dato i starten af april for optælling af bænke og hvor mange der skal repareres, behandles og afmærkes. Rekvisition til indkøb fås i driften. Område 77 betaler.

Pkt. 6 Cykel/skur oprydning 2025

Det sker i perioden 22. april til 25. april. Der er lagt skriftlig orientering og røde strips i alle postkasser.

Pkt. 7 Grønt udvalg

Referatet fra den 4. februar 2025 er hængt op på opslagstavlerne i opgangene samt slået op på Facebook. Dette var et ønske på områdemødet i september 2024. Birthe er med i grønt udvalg og fortæller at der er 2-3 møder om året. Næste møde er den 1. april.

Pkt. 8 Festlokalet

Der er behov for oprydning i depotrummet. Pia, Ole og Jack finder en dato for dette. Samtidigt skal der tages stilling til indkøb af inventar der er gået i stykker samt indkøb af velkomstglas og gardiner.

- Pkt. 9 Legeredskaber**
Jack sørger for bestilling af denne. Den skal være hvor det gamle gyngedyr stod mellem blok 56 og blok 57.
- Pkt. 10 Håndfrie vandhaner i festlokalet og bestyrelseslokalet**
Det er efterhånden en gammel "sag" som der er afsat penge til. Jack rykker for opgaven igen.
- Pkt. 11 Vaskerier**
Der hang skilte med uaktuelle oplysninger om, hvor man skal henvende sig, vedrørende fejl på maskinerne. Skiltene er fjernet der hvor det var aktuelt. De rigtige oplysninger findes på den elektroniske tavle fra Pay Per Wash.
- Pkt. 12 Nytårskur 2025 - evaluering**
Den samme lille beboerskare møder trofast op hvert år til arrangementet som opleves hyggeligt. Bestyrelsen synes desværre ikke at ressourcerne der bruges til nytårskuren og "udbytte" svarer til hinanden. Hvordan kan vi "tillokke" flere beboere? Skal formen være en anden? Skal der være tilmelding? Punktet kommer med på rådsmødet i september hvor bestyrelsen ønsker at få inspiration fra beboerne.
- Pkt. 13 Suppleanter i bestyrelsen**
Suppleanter indkaldes fremover til bestyrelsesmøderne. Dette for at suppleanterne kan følge med i bestyrelsesarbejdet og være klar til at indtræde i bestyrelsen hvis det bliver aktuelt. Suppleanter har ikke stemmeret. Derud over er det godt at have så mange perspektiver som muligt i bestyrelsesarbejdet.
- Pkt. 14 Bestyrelseslokalet**
Der er behov for en oprydning. Pia, Jack og Ole tager sig af dette.
- Pkt. 15 Eventuelt**
Der er markvandring i område 77 med Marianne fra driften den 1. april kl. 9.00. Pia, Birthe og Jack deltager sammen med en "grøn" mand.


Jack Seiler-Holm