

Beboermøde 15. september 2024 i afd. 24 - Vapnagaard

Fremmødt: 93 husstande	
<p>Dirigent: Erik Matthiesen, Advodan Referent: Nanna Jørgensen</p> <p>Dato: 15-09-2024 Sted: Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 7, 3000 Helsingør</p>	<p>Tilstedeværende fra afdelingsbestyrelsen: Christina Job, Ole Karlsson, Anita Østermann Pedersen, Annemarie Skjoldemose, Elisabeth Kruse Hjersted, Esmá Kiral, Jack Seiler-Holm, Kaj Erik Arndal, Kurt Kofod, Marianne Arendt Olsen, Marianne Stenild Larsen, Steffen Redder, Süleyman Benli</p> <p>Repræsentanter fra Boliggården: Dennis Nordahl Autzen, Nanna Jørgensen; Henrik Schultz, Anja Herringsø og Melita Glavas</p> <p>Repræsentant fra Hovedbestyrelsen: Christian Jetzen Inviterede gæster: Erik Matthiesen, Advodan</p>
Dagsordenpunkt	Referat
<p>1. Valg dirigent, referent og stemmetællere</p>	<p>Dirigent: Erik Matthiesen, Advodan Referent: Nanna Jørgensen Stemmetællere: Jack Seiler-Holm og Marianne Lavesen</p> <p>Ved portkontrol var det konstateret, at 186 stemmer var repræsenteret.</p> <p>Indkaldelsen er udsendt rettidigt og derfor godkendt.</p>
<p>2. Afdelingsbestyrelsens beretning siden beboermødet i september 2023</p>	<p>Kære beboere</p> <p>Vi præsenterer hermed årsberetningen for det forgangne år i Vapnagård.</p> <p>Det har hverken været et let eller et kønt år at være beboer på Vapnagård. Vi har det meste af året været uden en driftsleder og samtidig har både Boliggården og netop vores drift været ramt af den ulykkelige sag i Stævnen, som har trukket på alle kræfter i vores organisation.</p> <p>Samtidig har vi oplevet mandefald i Servicecenteret og en periode uden en driftschef til at støtte de ansatte på Vapnagård – det har både ramt os beboere og de ansatte, som trods alle problemerne, har valgt at blive og arbejde for bedre tider. Vi har ikke fået den service, vi har været vant til og med rette kunne forvente. Og det har været meget ærgerligt og trættende for os alle.</p> <p>Heldigvis oplever vi nu en mere stabil drift med både kendte hoveder og nye, velkvalificerede medarbejdere. En særlig glæde er det, at Dennis, som mange allerede kender fra driften, er blevet ansat som driftsleder. Det er betryggende, at det er et menneske, som kender Vapnagård, der skal tage hånd om driften af vores boligområde.</p> <p>Vi ved, at der er et større oprydningsarbejde i gang i driften, og vi forstår, at der ikke kan ryddes op i alle hængepartier med et trylleslag –</p>



men vi har en forventning om, at vi fremadrettet modtager en tilstrækkelig service og at Boliggården tager ansvar for, at de sidste vakante stillinger i driften bliver besat.

Det grønne på Vapnagård har været en øjebæ i lang tid, men vi kan se, at der nu er ansat folk, der tager hånd om det, og vi har tillid til, at vi igen, inden for en overskuelig tid, får vores pæne boligområde tilbage. Vi ser frem til, at vi igen får beplantning, hvor hække blev revet op og at vi får pæne bede foran alle blokke. Prøveblokbede er blevet etableret og der er en proces i gang, hvor beboerne i de næste udvalgte blokke skal vælge, hvordan deres bede skal se ud.

Nogle områder er også godt i gang med at lade biodiversiteten vokse på Vapnagård, og der er planer for mere biodiversitet og for en forskønnelse af Vapnagård ved ringvejen. For alle der er interesserede i det grønne på Vapnagård, vil man kunne se de næste års planlagte forskønnelser i næste nummer af Vap-Nyt, som udkommer i slutningen af september.

En glædelig begivenhed i året, der er gået er, at alle beboere på Vapnagård igen må flytte internt. Det har været en ærgerlig periode, hvor vores interne venteliste har været underlagt de fleksible udlejningsregler. Det har især været en prekær situation for de beboere, som har været særligt belastet af de betydelige huslejestigninger, vi har oplevet på det seneste. Vi har optaget nødvendige lån til molokker og til brandveje, som vi nu tydeligt kan mærke på den forøgede husleje.

Vi venter stadig på, at vore containergårde bliver kønnere. Der er fortsat periodisk rodet og uhumsk i containergårdene. Vi ved, at driftens folk også kæmper med det, og at det delvist er et resultat af, at Forsyning Helsingør nu har overtaget containergårdene. Boliggården er gået i dialog med Forsyning Helsingør, og vi håber, at denne dialog snart betyder mere orden. Der skal fortsat lyde en opfordring fra Fællesbestyrelsen til, at beboerne hjælper med at holde orden i containergårdene og til ikke at smide sit affald vilkårligt dér.

På sidste årsmøde blev vi opfordret til at undersøge mulighederne for at få fibernet indlagt på Vapnagård. Det har været en lang undersøgelse, hvor vi har holdt adskillige møder med Norlys og med en rådgiver fra BL, Danske Almene Boliger. Der kom ikke nogle åbenlyse løsninger ud af disse møder. Det er et nyt og usikkert marked og valget stod mellem yderligere huslejestigninger eller at lade kommercielle virksomheder eje noget af infrastrukturen på Vapnagård. Fibernet er foreløbigt skudt til side, men der vil være en fortsat dialog herom på tværs af formændene for afdelingerne i Boliggården.

Heldigvis har vi indgået en aftale med Norlys om at få opgraderet vores nuværende coax-net. Dette arbejde påbegyndes i 2025 og betyder, at vi i løbet af næste år vil få mulighed for at få fordoblet internet-hastigheden til 1000 Mbit.



En anden glædelig begivenhed i årets løb er, at renoveringen er vores parkeringspladser er gået i gang. Parkeringspladsen ved Blishøj har fået ny asfalt og der er blevet opstreget p-båse. Det betyder, at der nu holder flere biler og det er nemmere at finde en plads. Der er fældet træer som enten skyggede eller ikke var i god forfatning. Vi venter fortsat på, at resten af beplantningen på denne p-plads bliver ordnet, men vi forventer, at det snart er ordnet. Desværre er renovering af parkeringspladserne en bekostelig affære og det er tidligere besluttet, at vi afsætter penge i budgettet til at renovere én parkeringsplads om året – så vi er i gang, men der kommer til at gå en del år før alle parkeringspladser er blevet renoverede.

I år var desværre også året, hvor Fællesbestyrelsen måtte omgøre en beslutning fra sidste Årsmøde. Det blev besluttet sidste år, at campingvogne ikke længere måtte parkeres på Vapnagård. Desværre blev denne beslutning på Årsmødet ikke taget på et tilstrækkeligt oplyst grundlag. Da vi efterfølgende bad parkeringsselskabet om at ændre skiltningen her, blev vi oplyst om, at det ville koste mere end 100.000 kr. Denne udgift havde den daværende ledelse i driften ikke oplyst os om – og dermed var beslutningen ikke truffet på det rette grundlag.

Vi er klar over, at en del beboere fortsat er frustrerede over parkeringssituationen på nogle parkeringspladser på Vapnagård. Vi har aftalt med driften, at vi i den kommende periode vil sætte kontrollen af vore parkeringspladser i udbud.

Vi forventer, at vi til næste årsmøde vil kunne stemme om, hvordan og af hvem, vi ønsker vores p-pladser administreret. Og at parkeringsselskaberne kan hjælpe os med at sikre pladser til alle beboere. Vi kan heller ikke komme uden om at forholde os til ladestandere til el-biler her. Bestyrelsen vil i det kommende år arbejde med at komme med løsningsforslag til, hvordan vi kan forholde os til det øgede behov for opladning af elbiler.

Der har i år været mange fester i Laden og Pige-kammeret, og det er glædeligt, at vi som beboere har muligheden for at feste her på Vapnagård. Desværre har nogle af disse fester været til stor gene for beboere i området omkring gården. Vi har derfor igangsat nogle tiltag, som meget snart effektueres: udvalgte medlemmer af Fællesbestyrelsen vil fremadrettet have mulighed for at slukke for strømmen til anlæg i Laden og Pige-kammeret, hvis regler for lån ikke overholdes. Ligeledes vil det heller ikke længere være muligt at lade gæster parkere henne ved Laden, når der er fest.

Heldigvis er der fortsat frivillige kræfter og boligsociale medarbejdere, som sørger for, at vi har nogle skønne fælles arrangementer på Vapnagård. Fællesspisning er fortsat et tilbagevendende populært arrangement og igen i år var Bydelsfesten godt besøgt. Sådanne arrangementer kan kun afvikles med gode, frivillige kræfter. Hvis nogle beboere savner flere eller andre arrangementer, eller ønsker mere indhold i dem, vi allerede holder, vil vi opfordre jer til at melde jer som frivillige. Vi vil så gerne være nogle flere og komme hinanden ved.



	<p>Det samme gælder for vore Områdebestyrelser. I flere områder oplever vi, at det er svært at rekruttere frivillige kræfter til det vigtige arbejde i områderne. Hvis vi fortsat ønsker at have indflydelse på, hvordan der ser ud i områderne og hvad vi anskaffer af frugttræer, pavilloner og gynger til børnene, er det vigtigt, at der fortsat er beboere, som vil engagere sig. Hvis ikke vi er frivillige nok, bliver Vapnagård et anderledes kedeligt og mere ensrettet område.</p> <p>I år er også tiden, hvor vi for nu kan se afslutningen på de sidste par års større anlægsarbejder. Den sidste brandvej er anlagt og vi venter på, at skrænter kan holde og at græsset pibler frem på kedelige sorte brandveje.</p> <p>Vi forventer, at der nu bliver en tiltrængt pause fra større anlægsarbejder og renoveringer. En pause, hvor vi forhåbentlig vil se et velplejet grønt og blomstrende Vapnagård vokse frem igen og hvor vi som beboere fortsat kan glædes over vores dejlige boligområde.</p> <p>Beretningen blev givet fri for forsamlingen, som tog den til efterretning.</p>
<p>3. Regnskab 2023 samt driftsbudget 2025 til afstemning</p>	<p>Melita Glavas fremlagde hovedpunkterne fra årsregnskabet 2023, som endte med et overskud på 6.302.476 kr. der blev lagt i afdelingsopsparing.</p> <p>Melita Glavas fremlagde budget 2025.</p> <p>Driftsbudget 2025 med en lejestigning på 2,31% blev godkendt.</p> <p>Vedttaget. 172 for og 11 imod og 1 blanke</p>
<p>4. Indkomne forslag</p> <p>1. Fra Anje Homstad, Horsedammen 17, st th <i>Udvendige trapper ved haver.</i> <i>Det foreslås, at der ikke må etableres udvendige trapper ud for beboeres haver.</i></p> <p><i>Begrundelse.</i> <i>Vi har lige fået etableret nye brandveje for en stor formue ved alle blokke med 3diesale. Disse er etableret i henhold til brandlovenes bestemmelser. For at brandvæsenet skal kunne komme uhindret frem foran havesider på blokkene, skal der ikke være diverse fremspring / forhindringer for, at man kan komme frem så hurtigt og uhindret som muligt for at redde liv.</i> <i>Ved trapper udenfor haverne vil det også være generende for en effektiv drift langs havehegn. (Jeg ved godt her ikke er for kønt p.t. – men regner med det bliver bedre, da vi har fået flere ansatte)</i> <i>Herudover tager de, der uhindret etablerer trapper – arealer fra vi andre, da alle arealer udenfor lejemålene er alle beboeres arealer. Og vi kan ikke leve med selvtægt på den måde. Ingen har ret til at besidde personlige arealer, som tilhører andre (alle beboernes).</i> <i>Vi ser gentagent, at hvis én beboer tager sig retten til at disponere over fællesskabets ejendom, så følger flere lynhurtigt efter.</i> <i>Yderligere kan der ligge alle mulige former for teknik i jorden udenfor plankeværkerne – eks. El-ledninger, regnvandsafløb o.l. som beboerne ikke ved noget om.</i></p> <p>Forslag 1: Vedtaget. 81 for og 48 imod.</p>	

2. Fra Anje Homstad, Horsedammen 17, st th
Indvendig trappe i haver.
Ønsker man trappe i sin have kan den alene være en indvendig trappe, og der skal ansøges om at måtte etablere en sådan.
Vedtages ovenstående forslag indskrives reglen i råderetskataloget for Vapnagaard

Begrundelse:

Det vil skulle undersøges, om der kan være vedligehold forbundet hermed, ligesom der kan være spørgsmål om, hvorvidt en sådan trappe skal reetableres ved fraflytning eller anses som en forbedring, som overgår til afdelingens vedligehold, og der derved vil kunne være tale om huslejeforhøjelse for det pågældende lejemål.

Forslag 2: Trukket tilbage da det skal med som forslag til råderetskataloget, som vil blive fremlagt på et ekstraordinært beboermøde.

3. Fra Anje Homstad, Horsedammen 17, st th
Det foreslås, at der etableres to trækvogne i hvert af de gamle afsnit, som det stort altid har været. Beboerne kan låne trækvognene ved at hente nøgler i Servicecenteret.
Der betales et depositum på kr. 300,- for at låne en trækvogn.

Depositum tilbagebetales, når nøgle afleveres og personen kan fremvise et billede på sin telefon af – hvor trækvognen blev sat efter brug.

Hvis bestyrelsen skønner det nødvendigt – undersøger driften – om det vil være godt at udstyre trækvognene med GPS-trackere, som kan placeres så de ikke kan fjernes. OG skulle det vise sig, at være noget, der koster mere, end hvad der kan afholdes indenfor budgettet, fremlægges det på et ekstraordinært beboermøde.

Begrundelse for forslaget:

Driften har uden at spørge beboerne placeret 3 trækvogne ved Laden.

Vapnagaard er et meget stort område, og for en del beboere vil det ikke være muligt at afhente en trækvogn ved Laden – køre den til egen bopæl og få bugseret den gennem adgangsveje uden trapper og niveauforskelle tilbage igen.

Der er alt for langt eksempelvis fra Laden til Vapnagaard Syd, og det vil også være forbundet med vanskeligheder i.f.t. andre områder i Vapnagaard.

Vi har altid haft trækvogne i områderne, så vi har mulighed at flytte med trækvogn internt, at afhente tunge indbogenstande ved kantstene og i det hele taget at flytte tunge ting fra A til B, fordi Vapnagaard er et vanskeligt område at komme rundt i, når der skal bæres og løftes.

Jeg ønsker derfor trækvogne tilbage til de steder de stod før, og hvor de var nemt tilgængelige for beboerne.

Jeg ved, at mange ikke har sat trækvogne tilbage, når de er lånt, og at der er forsvundet trækvogne. I min optik skyldes det mangel på kvalificeret administration af udlånet. Udlån kan kvalificeres på samme måde, som da nøgler låntes af ejendomsmestrene.

Forslag 3: Nedstemt. 65 for og 75 imod.



4. Fra Poul hans Rasmussen, Folehaven 4, st th

Trailer/anhænger:

Kunne man flytte dem til det grønne område, ved børnehaverne, eller ved piskesmældet hvor der bliver opbevaret jord.

Sætte pæle i jorden med nr. På, og register dem. Så der kun er trailer fra vapnagaard.

Grunden til forslaget er at de vil frigive erhvervs pladser.

Forslag 4: Nedstemt. 17 for og 169 stemte imod.

Det blev bemærket fra bestyrelsen, at spørgsmålet vil blive taget op i forbindelse med forhandling med nyt parkeringsfirma.

5. Fra Poul hans Rasmussen, Folehaven 4, st th

Campingvogne

Campingvogne skal registres, med skilt i vinduet som gjort før, så man er sikker på det kun er folk fra vapnagaard, som holder her.

Forslag 5: Vedtaget. 134 stemte for og 18 imod.

6. Fra Kristina Holst Jørgensen, Hestens Bakke 36 st mf

"FORSLAG" TIL BEBOERMØDET 15-9-202

"ANVÆRENDE PARKERING AF
CAMPINGVOGNE" VIL UNDERTEGNEDE
FORESLÅ, DET GAMLE SYSTEM, MED
SKILTE, DER VISER HVAD OMRÅDE
DEN HØRER TIL, "EKS. HB-72".

DET SAMME KUNNE GÆLDE
ARBEJDSBILEN. DET VIL GÅRE DET
KINDRE, ATTRAKTIVT FOR ANDRE
END BEBOERNE, AT PARKERE HER,
OM VOTTEN/WEEK-END.

SKILTENE BLEV FØRREVN ADJUSTERET
AF OMRÅDEBESTYRELSENE OG DET
SAMME KUNNE BLIVE AKTUELT IGEN.

HVA. KRISTINA HOLST JØRGENSEN
HESTENS BAKKE 36 ST MF.

PS. PRISEN HERFOR VIL VÆRE OVERKUMMELIG.

Forslag 6: Trukket tilbage forslagsstiller.



7. Fra Zeliitta Hansen, Hestens Bakken 21, st mf.

Mit forslag er at hvis man vil anlægge en flise terrasse at man godt må ligge den i hele ens haves brede og længde, hvis det er noget man ønsker.

Begrundelse:

Idag skal man nemlig holde sig min. 50 cm fra hæk og det gælder hele vejen rundt.

Jeg synes bare det er pænest og der er mindre arbejde i at have en terrasse, som går ind til hegnet. Jeg kan ikke forstå problemet. Det er der jo mange som har.

Der står 50 cm fra hæk, så det må vel være en som regel som er meget gammel, for der har da været hegn i mange år :-)

Forslag 7: Vedtaget. 174 stemte for og 1 imod.

8. Fra Mille Stagsted, Hestens Bakke 15 1 mf

At driften skal undersøge mulighederne for at andre vaskeriløsninger/udbydere og hvad det vil koste?

Begrundelsen:

At det vil være for dyrt at få 1 ekstra vaskemaskine ind pr. blok, og der må findes bedre/billigere alternativer..

Forslag 8: Vedtaget. 178 stemte for og 0 imod.

9. Fra Jonna og Benny Jørgensen, Hestekoer 17, 3 tv

Såfremt en beboer i afdeling 24 vapnagård lejligheder, bliver smittet med legionella, skal vandprøver, fremover tages af en privatvirksomhed, inden man begynder, at bekæmpe en eventuelt smitekilde. Der er private virksomheder der tilbyder, at tage prøver inden for 2 timer.

Begrundelse:

I forbindelse med min kones smitten med legionella var vi noget forundret over, at det tog 4 dage inden man tog prøver, at man så i perioden satte vvs virksomhed af 2 omgange til, at bekæmpe smitten var i princippet ok, men der var stadig rester af legionella som, medførte, at der blev skiftet brusehoveder med filter og nye slanger.

Forslaget stilles, da vi ikke har tillid den måde boligskabet, har håndteret sagen. Man

Forslag 9: Nedstemt. 36 for og 150 stemte imod.

Driften køber prøveglas hjem så det er muligt, at tage en prøve hurtigt.

10. Fra Bjarne Basballe, Hestens Bakke 22, 1 th

Video overvågning af p-pladser.

Begrundelse:

For at begrænse indbrud og tyverier fra bilerne.

Finansieringen skal ske over en periode på 10 år.

Forslag 10: Nedstemt enstemmigt.



11. Fra Marianne, BH 77 st

*Vapnagaard / Boliggaarden er begyndt at gøre vores haver mindre.
Dette mener jeg, at der skal være beboerafstemning om.
Jeg synes, at det er meget underligt, at man begynder på sådanne ting.
Oven i købet er det IKKE ens overalt på Vapnagaard. Se de vedlagte billeder.
Man skulle meget hellere koncentrere sig om, at få gjort Vapnagaard pæn igen*

Da der skulle laves Brand- & Redningsveje, fik beboerne at vide, at de skulle fjerne eventuelle trapper

Jeg mener at det er beboerne, som skal stemme om det!

Eksempelvis udenfor vores terrasse, er der en forholdsvis høj og stejl skråning, efter de tog vores haveudvidelse.

Eksempel: Hvis vi sidder ude på vores terrasse, og der pludselig er brand i vores lejlighed, skal trapperne jo bruges som NØDUDGANG.

Stemme om beboerne må have trapper udenfor deres have/terrasse!

Forslag 11: Trukket tilbage da det skal med som forslag til råderetskataloget.

12. Fra Marianne, BH 77 st

Forslag vedrørende Laden-

Jeg foreslå at der kommer en ny og professionel ovn i køkkenet tilhørende laden.

Inventaret bør jo svare til lejeprisen på laden.

Jeg lejede Laden til min søns konfirmation i 2022

Da maden, som vi havde bestilt udefra kom, var der en del som skulle lunes/varmes.

Dette tog ret lang tid, da der kun er en almindelig ovn.

Jeg vedlægger et eksempel på en ovn man kunne anskaffe!

Marianne

BH 7, st.

**Forslaget er reduceret til at der indkøbes 1-2 almindelige ovne til køkkenet i Laden.
Forslag 12: Vedtaget. 168 stemte for og 6 imod.**



13. Fra Bjarne Basballe, Hestens Bakke 22
Hundegård på toppen af galjebakken

Begrundelse:

Hundeløbegård på toppen af galjebakken da der vil være mindst gener der.

Forslag 13: Trukket tilbage af forslagsstiller.

14. Fra Marianne Olsen, Blishøj 16, st tv

Jeg ønsker at foreslå, at:

fa' lagt plastic (bomme) på de bræde stier.

Begrundelsen for mit forslag:

brædter og kabine skærtre løs og ned af de bræde stier

Marianne Olsen
Forslaget er stillet af (fulde navn):

Blishøj 16 sttv 3000 Helsingør
Adresse

Forslag 14: Vedtaget. 178 stemte for og 4 imod.



15. Fra Marianne Olsen, Blishøj 16, st tv

Jeg ønsker at foreslå, at:

Træerne på Blishøj parkering bliver fjernet, da det ødelægger vores biler og grenene hænger langt ned. Træer hører ikke til på en p-plads

Begrundelsen for mit forslag:

Ødelægger bilerne, hører ikke hjemme på en P-plads

Marianne Olsen
Forslaget er stillet af (fulde navn):

Blishøj 16 STTV 3000 Helsingør

Med forbehold for, at udgifterne til forslaget kan afholdes inden for driftsmidlerne stilledes forslaget til afstemning.

Forslag 15: Nedstemt. 38 for og 77 imod.

16. Fra Marianne Olsen, Blishøj 16, st tv

Jeg ønsker at foreslå, at:

Træer fjernes foran blok 16, eller stynes kraftigt da de også skygger for udsigt til servicecenter. kan ikke se hvad der foregår om aftenen ved servicecenter og Laden

Begrundelsen for mit forslag:

De tager meget af lyset, vores lykligheder er mørke i forvejen da de er så brede.

Marianne Olsen
Forslaget er stillet af (fulde navn):

Blishøj 16 STTV 3000 Helsingør
Adresse

Kan træerne udskiftes til nogle andre.

Forslag 16: Nedstemt. 6 for og 180 imod.



17. Fra Marianne Olsen, Blichøj 16, st tv

Jeg ønsker at foreslå, at:

Kæder kommer op igen ved Servicecenter,
blev fjernet af Nikolaj

Begrundelsen for mit forslag:

Så biler ikke kan køre der igennem

Marianne Olsen
Forslaget er stillet af (fulde navn):

Blichøj 16 ^{STTV} 3000 Helsingør [redacted]
Adresse

Forbeholdt at det kan være inde for driftsmidlerne ellers bliver der arbejdet videre med i PPV planen.

Forslag 17: Vedtaget. 163 stemte for og 7 imod.

<p>5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter</p>	<p>Valg af næstformand for 2 år.</p> <p>Ole Karlsson modtager genvalg. Marianne Stenild Larsen stillede op.</p> <p>Resultat af stemmeoptælling: Ole Karlsson fik 40 stemmer. Marianne Stenild Larsen fik 100 stemmer</p> <p>Marianne Larsen blev valgt som næstformand for 2 år.</p> <p>Valg af kasserer for 2 år.</p> <p>Süleyman Benli modtager genvalg.</p> <p>Süleyman Benli blev genvalgt som kasserer for 2 år.</p>
<p>6. Valg til Repræsentantskabet</p>	<p>Beslutning om hvorvidt afdelingsmødet skal vælge repræsentant, eller afdelingsbestyrelsen kan udpege repræsentant af deres midte.</p> <p>Valg af repræsentant: Afdelingsbestyrelsen vælger selv repræsentanter af sin midte.</p>

7. Eventuelt

- Bliver der fortsat blæst græs væk fra fliserne. Driften følger op.
- Afløb tilstoppet på kørselsvejene. Hvis dette opdages, skal det meldes ind til driften.
- Der kom et ønske om, at til næste år stilles der borde op til beboermødet.
- Område 79: Hvorfor bliver græsset (Vildt med vilje) ikke slået.
- Det er bakken som afgiver vand, så tunnellen altid er fyldt med vand. Driften arbejder videre med at finde en løsning.
- Vandet i søen ser forfærdeligt ud.
- Opstrengning af parkeringspladsen på Ponydalen. Det bliver kigget på i forbindelse med renoveringerne af parkeringspladserne samt med i overvejelserne når man kigger på nyt parkeringsfirma.
- Mulighed for længere åbningstid i Driftskontoret. Det er blevet besluttet på Hovedbestyrelsesmøde disse åbningstider.
- Vildt med vilje: Det kan tages op på områdemøderne.
- Hvad er planen for el-stander til el-scooter: Hovedbestyrelsen arbejder med at finde en løsning.
- Abner café igen: Boliggården arbejder på at finde en løsning.

Erik Matthiesen fra Advodan takkede for god ro og orden og ophævede mødet.

Referent

Nanna Jørgensen

Dirigent

Erik M.

Afdelingsformand

C. J.