

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde

Den 9. januar 2024

Afbud: Marianne Olsen fra omr. 80, Flemming Fuhrmann omr. 72, Ole Karlsson.

1.	Følgegruppemøde – se separat dagsorden udsendt af Sarah Sarah, skriver separat referat fra mødet.
2.	Godkendelse af referat den 12. december 2023 Referatet blev godkendt.
3.	Orientering – korrespondance – begivenheder. <ul style="list-style-type: none"> • 22. januar Krea-aften for voksne i KHS • 5. februar Krea-aften for voksne i KHS • 6. februar Strikkecafé i KHS • 11. februar Fastelavn i Laden
4.	Orientering fra områderne Omr. 76 – de oplever problemer i kælderen Ponydalen 1-3 – driften er orienteret, de afventer svar. Omr- 75 – de har fået plantet træer og buske rundt om i området. Omr. 74, de er i gang med få lavet prøvebede i området. Omr. 73 – de er i gang med prøve blokbede. Omr. 71 – de har nogle udfordringer - med driften der kører på græsset, i stedet for på stierne. Christina, tager den med til Dennis. Omr. 77 – De har holdt Nytårskur for beboerne. Der var 25 beboere der deltog.
5.	Containergårde – går det fremad? Der er store udfordringer, og Helsingør Forsyning vil ikke tømme, når der ikke er sorteret. Så ifølge Driftschef Thomas Fredsgård, bliver affaldet grabbet i stedet. Vi havde en god snak om, hvordan vi oplever situationen. Vi besluttede, at tage kontakt til Boliggården, og bede om en uddybelse over økonomien.
6.	P-pladser ved Laden – kan vi få bedre styr på det ved fester i Laden? Vi besluttede, at man ved fester fremover ikke skal have adgang til pullerten, så man kan komme op og parkere bag ved Laden.
7.	Temaaften for bestyrelsen. Skal vi lave én i maj og hvad skal temaet være? Vi besluttede, at Christina sender nogle datoer ud. Bestyrelsen, skal tænke over hvad temaet skal være, og så tager vi den op på næste møde.
8.	Facebook & Vapnagaard Vi besluttede, at der skal oprettes en officiel Facebook -gruppe. Der skal være information, fra driften, de boligsociale og Kulturhus Syd. Vi besluttede, at der skal lukkes for kommentarsporet. Berit kommer til, at stå som administrator.

9.	Åbne toiletter i midteropgangene Vi besluttede, at hver områdebestyrelse, skal stilling til det. De skal på næste møde give besked om, hvad de ønsker I de forskellige områder.
10.	Nyt fra udvalgene <ul style="list-style-type: none"> • Aktivitetsudvalget: Steffen De er meget glade for deres ny skur. De er i gang med, at omrokeringen af deres ting. De skal derefter i gang, med planlægge Fastelavnsfest i februar. • TV-udvalget: Rie Norlys kommer igen, 6. februar 2024, fra kl. 14- 17 i Servicecenteret. Rie har fået en forespørgsel fra Norlys, om vores stilling til Lade standere. Vi besluttede, at vi arbejder videre med el-lade standere, når vi endeligt har truffet beslutning om fibernet • Grønt udvalg: Christina Der er planlagt et møde sidste i februar. Temaet er beplantning af den grønne kile i gennem Vapnagaard. • Børnedemokratiet: Steffen Der er kommet en ny medarbejder. Ellers var der ikke noget nyt.
11.	Orientering fra formanden <ul style="list-style-type: none"> • Kursus for områdebestyrelserne Der er kursus den 23.januar 2024. • Fester i Laden Der har været en del problemer, så vi besluttede at der skal slukkes for strømmen kl. 24. Christina, undersøger hvilke muligheder der er. • Servicecentret: indretning og SSP Rikke har snakket med SSP, da der har været nogle problemer med unge, der tager ophold i servicecenteret. Berit er i gang, med at indrette servicecenteret – så der kommer løbende ændringer. • Personalesituation i Driften Der er startet en ny medarbejder i det grønne, og der starter 2 nye medarbejdere den 1. februar 2024. De har fået mange ansøgninger til stillingen som driftssekretær. • Q-Park: campingvogne og Seniorcenteret

	<p>Vi mangler stadig svar, på ændringer på skiltene.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nøgler & brikker <p>Der er en udfordring, med for mange nøgler/brikker. Christina, har sendt en forespørgsel til Udlejningschefen og driftschefen for Boliggården – vi afventer svar.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cafeen <p>Der er kommet en afklaring på, at få åbnet Cafeen – men det bliver nok først efter sommerferien. Da der skal søges om nogle tilladelser, og der tager lidt tid, den juridiske afdeling arbejder hårdt på få styr på alle aftaler.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stelere Hestens Bakke <p>Jackie, kigger på det. Når vejret bliver bedre, vil de blive udskiftet.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nøgler til containergårde <p>Vi snakkede, om nogle forskellige muligheder for, at komme problemet med at ulåste containergårde til livs. Driften undersøger div. muligheder, og vender tilbage til bestyrelsen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • workshops for de frivillige <p>Der afholdes en Workshop den 6. marts 2024, for de frivillige. Det skal være med, til at styrke samarbejdet i gruppen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Køleskabe <p>Christina har spurgt Thomas Fredsgård – men mangler svar.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Legepladsinspektion <p>Christina har spurgt Thomas Fredsgård – men mangler svar.</p>
12. Eventuelt	<p>Christina bad os, om at tænke på at flyttet bestyrelsesmøde til enten mandag eller onsdag. Vi tager en snak om, på næste møde.</p>
13. Næste møder	<p>13. februar, 12. marts, 9. april, 11. juni</p>

Referent
Solgerd Jørgensen