

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde Den 14. november 2023

Afbud fra Flemming Fuhrmann omr. 72, Marianne Olsen i stedet Marianne Larsen omr. 73. Kaj Arndahl omr. 74. Marianne Olsen i omr. 81. Afbud Nicolaj Stubtoft fra driften.

1.	Godkendelse af referat fra 10/10 2023 Referatet blev godkendt, med nogle små datoændringer.
2.	Orientering – korrespondance – begivenheder. <ul style="list-style-type: none"> • 22. nov. Herreværelset KHS • 30 nov. Juletræstænding • 24 nov. Grøn Fredag KHS • 27. nov. Kreativ aften for voksne KHS • 1. dec. Gospelkoncert KHS • 6. dec. Julesang i Seniorcentret • 7. dec. Herreværelset KHS • 8. dec. Juletræsfest • 11. dec. Kreativ aften for voksne KHS • 18. dec. Gløgg og æbleskiver i gården v/gl. Vapnagaard
3.	Orientering fra driften – Punktet udgår, da Nicolaj havde meldt afbud. <ul style="list-style-type: none"> • Spørgeskema Boliggården • Samarbejde med FH • Hjælp fra Eksakt & Green and Wood • Markvandring • Samtaler med ansøgere • Maskiner, udbygning af feje/suge anlæg • Opbygning af områder • Udluftning mødelokale • Information ledelsesinfo • Nyhedsbreve til formænd
4.	Orientering fra driften om den aktuelle økonomiske situation for Vapnagaard – budget og forbrug – Punktet udgår, da Nicolaj havde meldt afbud.
5.	Akutte nødsituationer – hvad gør vi? Vi havde en snak om det, da flere oplever problemer med at, SSG ikke kommer. Vi besluttede, at Christina, sender nummeret til driftslederen ud til bestyrelsen – og det må kun bruges i nødsituationer. Vi har for nylig oplevet en situation, hvor der var storm i Danmark samtidig med, at vi oplevede en vandskade på Hestens Bakke. SSG svarede først efter mange timer og var yderligere nogle timer om, at komme ud og afhjælpe med skaden. Det er aftalt med driften, at vi i sådanne ekstreme nødsituationer kan kontakte driftslederen direkte, så der f.eks. kan slukkes for vandet.

6.	Nyt fra Områderne <p>Omr. 81. De har holdt områdemøde, og der er Kurt blevet formand, og de har fået en ny næstformand. Diana, blev valgt som almindeligt bestyrelsesmedlem.</p> <p>Omr. 77, de har haft et arrangement sammen med område 73, det var hyggeligt og godt, at møde andre bestyrelser.</p> <p>Omr. 76, havde ikke noget.</p> <p>Omr. 75 – De har haft områdemøde, de var et godt møde. De havde problemer med at få medlemmer til bestyrelsen, så de sidder kun 3 i bestyrelsen.</p> <p>Omr. 73, De har haft områdemøde, de var et stille og roligt møde. De har fået 2 nye medlemmer i bestyrelsen.</p> <p>Omr. 71 – De har haft områdemøde, og der var flere der var utilfredse med driften. Så en gruppe beboere, har mødtes 2 gange, og har skrevet et brev til driften. De har fået svar, og nu vil de drøfte det videre forløb.</p>
7.	Nyt fra helhedsplanen <p>Betina fra Helhedsplanen, orienterede om, at de boligsociale medarbejder, har været på besøg i Sundhedshuset, og småbørnscafeen, for at styrke samarbejdet.</p> <p>Betina er brobygger mellem borgeren og systemet.</p> <p>Der er mange der er økonomisk presset, især på grund af huslejestigninger, og de boligsociale oplever, at flere skriver sig op i andre afdelinger.</p> <p>Hun samarbejder med Jobcenteret. De arbejder med at lave en proces, for de jobsøgende.</p> <p>Ole Skjellerup og Betina, arbejder sammen med juristen i Boliggården, om hvilke muligheder de har, når der er opstår bekymringer hos beboere/borgeren. Betina oplever, at det er et presset system.</p> <p>Der kommer nogle julearrangementer, i morgenmadscaféen, den 4/12, synger de julen ind. Strikke caféen, er åben den 5/12. Den 24/11 er der Grøn fredag, i Kulturhuset, hvor der er fokus på, at genanvende ting. Der er mulighed for, at bytte eller finde noget brugt, og der bliver lavet et måltid, af overskudsmad.</p> <p>Pernille, der var ansat som økonomiske rådgiver, er stoppet. Ole Skjellerup arbejder på en løsning.</p>
8.	Konstituering af Fællesbestyrelsen <p>Vi gemmegik listen, og Christina sørger for, at ændre de rettelser der er.</p>
9.	Beslutning om videre arbejde med indlæggelse af fibernet & fremadrettet proces <p>Vi har på et tidligere bestyrelsesmøde, haft et oplæg fra Norlys om Fiber, og på Årsmødet, blev det besluttet, at bestyrelsen skulle arbejde videre med processen.</p> <p>Vi besluttede, at kører vi med, at Norlys skal indlægge Fiber.</p>
10.	Afstemning om regler for campingvogne <p>Vi besluttede, at campingvogne må holde på erhvervsparkeringspladserne i 48 timer, og der udstedes en tilladelse fra driften.</p>
11.	Beboerbuketten. - har vi nogle indstillinger? <p>Der var ikke nogen.</p>

12.	Forslag til velkomstfolder Det blev besluttet, at det rundsendte udkast videregives til Berit, som kommer med forslag til det endelige design af en velkomstfolder.
13.	Nyt fra udvalgene <ul style="list-style-type: none"> • Aktivitetsudvalget: Steffen Der var en koncert den 3/11 i Kulturhus Syd med Coppa band. Det endte med, at blive en gratis koncert, da man ikke kunne få solgt billetter. De har 2 arrangementer tilbage i år, og det er juletræstænding og juletræsfesten. • TV-udvalget: Rie De var 7 beboere på besøg hos Norlys i Servicecenteret. Næste mødet bliver mandag den 4/12-2023, i stedet for tirsdag den 5/12-2023. • Grønt udvalg: Christina Der bliver ikke holdt møde før i februar/marts måned 2024. • Børnedemokratiet: Steffen Der var ikke noget.
14.	Eventuelt Der var et spørgsmål, om administrationen af Vapnagaards Facebook side. Christina undersøger hvilke muligheder der er, og om Berit evt. kan komme indover. Der var flere, der har problemer med, man ikke kan komme ind sin nøgle i containergården. Christina vil tage den videre med driften.
15.	Næste møder 12. december – og Julefrokost. 9. januar, 13. februar, 12. marts, 9. april, 14. maj, 11. juni

Referent
Solgerd Jørgensen