

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde Den 11. oktober 2022

Afbud: Flemming Fuhrmann Omr. 72

1. Godkendelse af referat fra den 13. september 2022

Referatet blev godkendt.

2. Orientering – korrespondance – begivenheder.

- 12.10. – Hør om det nye sundhedshus – Seniorcenteret (se hjemmesiden)
- 20.10. – kl. 11.00 - Kom og mød Trylle Chano OG hans frække bugtalerhund Lulu
- 21.10. – kl. 11.00 - Peddersen og Findus – RÆVEJAGTEN
- 25.10. – kl. 19.00 - Søvn og immunforsvaret
- 26.10. – kl. 16.00 – Herreværelset i Kulturhus Syd "Jan Flintrup og Lars Bjørn Madsen"
- 28.10. – kl. 10.00 og kl. 11.00 - LUK OP Teater Refleksion + Teater Håndholdt
- 29.10. – kl. 11.00 - LUK OP Teater Refleksion + Teater Håndholdt
- 01.11. – Kl. 19.00 - Live stream – KHS - Vores urolige klode

3. Følgegruppen - helhedsplanen

- Julie skriver referatet fra gruppen.

4. Orientering og samarbejde – driften – Nicolai.

- Molokker

Efter en større vandskade, vil man fra driftens side lave et møde med entreprenøren og forsyningen, så man kan sikre, at det ikke sker igen.

- Brandveje

De kører efter planen, og de er ved at planlægge et projekt om, hvilke blomster der kan vokse i de armeringsveje ved brandarealerne.

- Grønne områder

Der har været en vandring på Vapnagaard, i de grønne områder med Grønt udvalg. Driften vil gerne holde nogle møder med områdebestyrelsen, for at have deres mening og fortælle dem om driftens ideer. I forbindelse med blokbedene, så har Marianne Blochman lave 3-4 forslag til bedene.

- Svævebane

Den er på vej.

- Hvad kostede tremmerne i blok 41

Nicolai, tager det med på næste møde.

- Personalsituationen – OG – hvem er Henning.

Der er ansat 4 nye folk i driften, de er hyret til at kunne være både blåt og grønt hold. Henning er ansat, som driftskoordinator Han skal arbejde på tværs med Ulrik og Dennis. Han skal også styre alle de opgaver, der er i driften, i den forbindelse vil han holde møde med folkene hver mandag, for at kunne planlægge arbejdsopgaverne.

- Driftskontoret i almindelighed

Hjemmeside, skal laves om. Der har været nogle problemer, men Berit er i gang med at finde den rigtige løsning.

- Budgetopfølgning.

Det kommer på mødet i november.

- Andet – fra driften selv.

Nicolai fortalte, at man vil købe et nyt springvand til søen, som ikke vil larme så meget.

Man har opsagt Falkoneren, i den forbindelse er man ved at finde en anden løsning.

Nicolai, arbejder på at hver 14. dag, at have åben kontortid i servicecenteret hvor beboerne kan komme forbi til en snak og en kop kaffe.

Til næste møde (november):

Status for PPV-planen 2022?

Forslag vedtaget på årsmødet i 2021 – Hvor er vi?

5. Nyt fra Udvalgene:

- TV-udvalget

De har holdt møde med Stofa, og der kom 18 personer, og en del kom udefra. Den 9. november 2022, er der et arrangement med Stofa fra kl. 14-18 i Laden. Arrangementet er også for folk udenfor Vapnagaard. Der vil blive sendt en særskilt invitation.

- **Aktivitetsudvalget**

Man har aflyst Bal i Laden, da der ikke var så mange tilmeldte. Man er ved at planlægge Juletræstænding den 24. november og Juletræsfest 4. december.

- **Grønt udvalg**

Det er udsendt et referat.

6. Forretningsudvalget

- Forslag vedr. adgang til egne haver, hvor foranliggende arealer er aflåst med kæde. Bilag.

Der var en god dialog, om dette. Der var nogle små ændringer, som Anje vil ændre i forslaget, og derefter vil det blive sendt ud til alle i bestyrelsen.

- Person der kan checke Laden og Pigekammeret efter festudlejning.

Anje, er i gang med at finde en person som kan stå for det.

- Opmærksomhed på vinterens smitte – sprit – måske mundbind – men i det mindste aftørring af borde og stole, når man har lånt et lokale.

Vi følger situationen, og vil sætte ind hvis tingene ændrer sig.

- Drøftelse af beboervalgte medlemmers status som rollemodeller i boligområdet.

Når man er valgt til nogen af noget, så er man en rollemodel, og det betyder man taler ordentligt til- og om vores personale og andre i boligområdet. Hvis man er utilfreds med noget, så skal man henvende sig driftslederen.

7. Nyt fra områderne – ikke sagsbehandling, der skal klares af driften.

- Afholdte områdemøder. Man bedes medtage i renskrevet stand en fuldstændig bestyrelsesliste og aflevere til formanden. Vær nøje med mailadresser og andre faktuelle oplysninger.

Vi tager en gennemgang af alle områdemøder, på mødet i november.

8. Eventuelt

Julie fortalte, at de er ved at lave noget materiale vedr. valget. Og der kommer også nogle arrangementer i Kulturhus Syd, hvor der er politiske emner.

9. Næste møder:

Tirsdag den 8. november med deltagelse af Anette fra KHS og repræsentant for ungerådet i Cube (Vapnagaard). Tirsdag den 13. december + julefrokost. Tirsdag den 10. januar. Tirsdag den 14. februar. Tirsdag den 14. marts. Tirsdag den 11. april. Tirsdag den 09. maj. Tirsdag den 13. juni. JULI – SOMMERFERIE

Alle møder er kl. 17.00 indtil andet aftales.

**Referent
Solgerd Jørgensen**