

## Referat fra Fællesbestyrelsesmøde Den 14. juni 2022

Afbud: Marianne Lavesen, Irene Johnsen og Jette Kjær

### Dagsorden

#### 1. Vapnagaards børnedemokrater fremlægger projekt for bestyrelsen.

Vi bød hjerteligt velkommen til de 5 børn fra Børnedemokrattiet.

De ønsker, sig en ny svævebane, den skal have farver, være høj, evt. 2 ved siden af hinanden.

Børnene, fortalte, at de ønskede sig den, så alle børn og voksne kan bruge den.

Det har været en sjov og hyggelig proces, at være i gang med arbejdet og at kunne samarbejde om det.

Efter sommerferien, vi de gå på fotosafari og finde steder hvor de kan arbejde med biodiversitet.

Vi bød velkommen til Philip, som er den nye driftssektrær i drift 1. Han er meget glad for, at være her og er faldet godt til.

#### 2. Den Boligsociale følgegruppe. V. Ole Skjellerup

**Pkt. 1 Godkendelse af referat fra følgegruppemøde d. 6 januar 2022**

**Pkt. 2 Gensidig orientering**

- Afdeling Vapnagaard
- Politi
- Kommunen
- By strategisk Partnerskab

**Pkt. 3 Orientering fra Den Boligsociale Indsats**

- Orientering fra Vapnagaard – Bilag 1

**Pkt. 4 Eventuelt**

**Julie Ladegaard-Pedersen, skriver referatet for følgegruppen.**

#### 3. Godkendelse af Referat fra den 10.05.2022

Referatet bliver godkendt på mødet i august.

#### 4. Orientering om korrespondance og begivenheder

15. juni – Shantykoret – Kulturhus Syd

22. juni – Fællesspisning – Laden

23. juni – tur til Køge og Borup med Thomas Fredskov. 25 tilmeldte.

23. juni – Sct. Hans – gæstetaler kl. 18.00

- 17. august – Forfatterforedrag – Fælleshuset Nøjsomhed – om bogen: Nøjsomheden (Stine Askov)
- 19. august – Nytårskur – bestyrelserne i Vapnagaard
- 24. august – Fællesspisning – Laden
- 17. september – BL- konference. Husk at tilmelde jer – afd. betaler.
- 18. september – Årsmøde i Laden

## 5. Orientering fra driften – Dennis.

- Ny driftsleder –  
Han tiltræder den 1. juli 2022.
- Status inden sommerferien

Det nye synsteam, flytter ud til lokaler på Uffesvej. De er fuldt bemandedt fra den 1/9-2022.

Anje, vil gerne undersøge om Vapnagaard bliver kompenseret for de timer, hvor de ikke er ude og syne.

Vi havde en snak, om der skal etableres stikkontakter i gavlrummene. Vi var enige om, at det skal der ikke.

Affald i kælderen, det er ulovligt. Man kan risikere, at der bliver sat ekstra rengøring på. På den lange bane, kan det komme til at påvirke huslejen, da funktionærer bruger meget tid.

## 6. Nyt fra Udvalgene:

- Tv- udvalget

De skal holde møde med Stofa, og der vil de evaluere om de skal forsætte med at komme, og evt. udvide med, at tilbyde Stofa kunder udenfor Vapnagaard til at komme.

- Aktivitetsudvalget.

Det er planlagt Sankt Hans. De har fået en alkoholbevilling. De arbejder på Børnenes Dag, og de holder møde snart.

- Grønt udvalg

Der har været foredrag, om biodiversitet. Det var meget interessant. Man har også afholdt en Workshop, hvor man kunne komme med forslag til, hvor eller hvad man havde af ønsker i sit område.

Der vil blive lavet et katalog, over muligheder over hvordan vores blokbede kan komme til at se ud.

## 7. Forretningsudvalget

- **Områdemøder**  
Christina laver skemaet, hvor er vi lige nu?  
Det er næsten klar, Christina sender den ud når hun har den klar.
  - **Skal der ændringer til ordensreglerne mm.?**  
  
Marianne O. og Steffen, skal have et møde snarest muligt.
  - **Forslag til beboermødet i september?**
    - i. Forretningsudvalget ønsker alle forslag fra bestyrelser på mødet i juni måned – senest i August. Det er hensigtsmæssigt, at Fællesbestyrelsen kender forslagene før Boliggården, så vi kan tage højde for forslag, der ikke vil kunne vedtages.  
Vi begynder at lægge opfordringer ud på Facebook og hjemmesiden.
  - **Cafe Mai.**  
  
Mai-Ann, har opsagt kontrakten. Vi går i tænkeboks, over hvad der sker frem over, når kontrakten udløber.
  - **Opdaterende pjecer – Laden – 1. sal Gården. Og Nye kort.**  
I bedes læse dem inden mødet, og komme med bemærkninger, hvis der er noget at bemærke. Se disse links.
    - i. [http://www.vapnet.dk/images/Vapnagaard\\_Laden\\_udlejning\\_opdateretJU\\_NI22.pdf](http://www.vapnet.dk/images/Vapnagaard_Laden_udlejning_opdateretJU_NI22.pdf)
    - ii. [http://www.vapnet.dk/images/PDF/Regler\\_for\\_udlejning\\_af\\_Laden\\_og\\_1.\\_sal\\_på\\_Gården.pdf](http://www.vapnet.dk/images/PDF/Regler_for_udlejning_af_Laden_og_1._sal_på_Gården.pdf)
    - iii. [http://www.vapnet.dk/images/Vapnagaard\\_kort\\_find\\_rundt\\_vapnet\\_juni2\\_2.pdf](http://www.vapnet.dk/images/Vapnagaard_kort_find_rundt_vapnet_juni2_2.pdf)
- Vi tog bemærkninger til efterretning.

## 8. Nyt fra Områderne – ikke sagsbehandling der skal klares af driften

Steffen, spurgte ind til kursuser for områdebestyrelser. Anje, kigger på det efter sommerferien.  
Omr. 71, har endelig fået nye fodboldsnet. Dennis, har givet lov til de godt må klippe hækken ud til ringvejen, da det er tryghedsskabende.

## 9. Eventuelt.

Der var et spørgsmål, om den debat der er på Facebook om, at pensionister ikke kan få en mindre lejebolig.  
Grunden er at, der er lavet en ny udlejningsaftale og at Vapnagaard er blevet et forebyggelsesområde. Anje vil, sammen med Berit arbejde på, at lave et opslag eller foredrag om emnet.

**10. Næste møder:**

**Juli – Sommerferie. Tirsdag den 9. august 2022 kl. 17.00 – Ekstra – ikke fastsat møde om 2023 budgettet. Årsmøde i Laden – Søndag den 18. september kl. 09.00**

**Referent  
Solgerd Jørgensen**