

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde Tirsdag d. 10. maj 2022

Afbud fra Kurt Kofod i omr. 81

1. Godkendelse af referat fra den 12.04.2022

Referatet blev godkendt.

2. Orientering om korrespondance og begivenheder

- 11. maj – kl. 18.30 – Kreativ værksted for voksne
- 17. maj – kl. 19.00 – Foredrag i Laden om Biodiversitet – med Habitats – vigtigt at alle kommer, så bestyrelsen er fælles om at vise, at vi bakker op om projektet.
- 19. maj – kl. 19.00 – At leve med anoreksimonstret.
- 21. maj – kl. 14.00 – Åben lørdag – kom om kig på malerier.
- **24. maj – kl. 17.00 – Boliggårdens ordinære repræsentantskabsmøde i Laden – kl. 17.00 – Mødepligt. Hvor mange har tilmeldt sig for nuværende?**
- 30. maj – kl. 19.00 – Workshops i Laden – om beboerideer og ønsker i forbindelse med indførelse af biodiversitet i Vapnagaard. Regner med, at alle kommer og bakker op om projektet, idet I er tiltænkt, at være sammen med beboere fra Jeres områder under workshoppen (som deres tillidsmænd).
- 11. juni – kl. 11,00 – Bog -og kunstmesse – KHS og Laden.

3. Orientering fra driften Thomas Fredskov – Driftschef – præsenterer og forklarer udkast til PPV-planen for 2023.

Thomas, har været i Boliggården et halvår, og har 20 års erfaring inden for driftsområdet. Hans ansvar område, er chef for alle driftsfolk, er tovholder, i hele driftsorganisation.

Thomas gav en gennemgang, af PPV-planen. Man har lavet en plan for de næste 30 år. Der er prisstigning på markiser, og der vil tages tilbud til dem. Der bliver lavet, et skriv om det, som kommer i Vap-Nyt, på hjemmesiden og på Facebook.

21.650.000 bliver henlagt nu, fra næste år skal der henlægges 35.500.000 kr. lige nu er regner man med en husleje forhøjelse på 9,72%.

Thomas fortalte projektet Biodiversitet på Vapnagaard. Han har snakket med de grønne folk, og der mangler et overordnet plan for de grønne områder.

Anje og Thomas, planlægger en tur til Køge, hvor vi kan se nogle grønne områder i andre boligforeninger.

Info fra driften:

Brandredningsarealer, Frank og brandchefen har lavet en prøveopstilling af et brandareal.
Tråddøre til stikgange i kælderen, der har Frank fundet en løsning. Man vil lave en prøve i blok 41.

Der bliver lavet noget reparationsarbejde på Laden.
Der er købt Molokker hjem, de kommer til at stå på græsset nede mellem Ponydalen og Piskesmældet.

4. Orientering fra Helhedsplanen

Der er Fællesspisning den 25. maj. Prisen er steget til 65 kr.

Der er Passage festival i uge 30. Det er på Vapnagaard den 26. juli, der vil være 2 forestillinger. Der vil være legefestival, salg af popcorn, sluchice og Fædre gruppen sælger mad.

I uge 31, er der Workshop for børn, med Musikskolen. Det er gratis at deltage, og man behøver ikke at tilmelde sig.

Der er 35 familier der skal på familieferier i år. 11 familier skal på enkelt ferie.

5. Nyt fra Udvalgene:

- Tv- udvalget

Stofa var på besøg, og der var 5 beboere forbi i Servicecenteret.

- Aktivitetsudvalget.

De er i gang med at planlægge, forskellige arrangementer.

- Grønt udvalg

Der har ikke været noget møde, siden sidste møde.

6. Forretningsudvalget

- Børnedemokratiet
 - i. Hvor er vi lige nu. Børnene deltager i juni-mødet.
- Projekt – Vapnagaards historie –

Der en som, gerne vil lave et projekt om Vapnagaards historie. Se medfølgende bilag.

- **Områdemøder**
 Christina laver skemaet.
 Man er godt med, og der er kun et par områder der mangler.
 Det er vigtigt, at man fremover får planlagt sine områdemøder, så der ikke er flere områder der har møde på den samme dag.

- Skal der ændringer til ordensreglerne mm.?

Rie og Steffen, gennemgå reglerne. Hvis der er nogen fra bestyrelserne, som har nogle ændringer, så skal man give besked til dem.

- Forslag til beboermødet i september?

Forretningsudvalget ønsker alle forslag fra bestyrelser på mødet i juni måned – aller senest i august. Det er hensigtsmæssigt, at Fællesbestyrelsen kender forslagene før Boliggården, så vi kan tage højde for forslag, der ikke kan stilles og efter følgende vil kunne vedtages.

7. Nyt fra Områderne – ikke sagsbehandling der skal klares af driften

Område 73. De holder morgenmad i området den 2. juni.
 Område 74 Åbent hus for i deres beboere lokale den 12. juli.
 Morgenmad i område 75 den 18. juni
 Område 77, 28. maj holder der fællesarbejdsdag i området.

8. Eventuelt.

Der var ikke noget

9. Næste møder:

Tirsdag den 14. juni 2022 kl. 17.00. Juli – Sommerferie. Tirsdag den 9. august 2022 kl. 17.00 – Ekstra – ikke fastsat møde om 2023 budgettet. Årsmøde i Laden – Søndag den 18. september kl. 09.00

**Referent
 Solgerd Jørgensen**