

## Referat af Fællesbestyrelsesmøde den 8. juni 2021

### Dagsorden:

#### 1. Godkendelse af referat fra den 08.12.20 og 10.05.2020

Det bliver godkendt på næste møde.

#### 2. Orientering om korrespondance og begivenheder

##### Lørdag 12. juni:

- Morgenmad i de områder, der har meldt sig på at være med. Spændende og flot tiltag.
- Kaffe og ballonmand v. søen
- Udendørskoncert med Summerland.

##### Mandag den 14. juni

- Morgenmadscafé i Kulturhus Syd og fortællinger med André

##### Tirsdag den 15. Og 16. juni

- Fællesspisning i Café Mai. Max 50 personer inkl. frivillige. Hold øje m. opslag på Facebook. Først til mølle.

##### Torsdag den 17. juni

- Kage og "Coffee to stay" – Kulturhus Syd.

##### Fredag den 18. juni

- Legedag - udendørs

#### 3. Orientering fra Helhedsplanen.

Sarah, var fraværende, men havde sendt følgende, om hvad de har gang i.

Som supplement til det på dagsorden i forhold til genåbningsugen:

Mandag den 14. juni kommer André også ned i Hestens bakke haven og laver fortællinger – det gør han kl. 10.00

Fællesspisning tirsdag er næsten fyldt op, onsdag er der fortsat en del ledige pladser.

Børnedemokratiet kommer til vores legedag fredag d. 18. juni og fortæller om deres projekt – så kender I nogen børn i alderen 9-13 år der kunne være interesseret, så giv dem gerne besked om at de kan møde dem fredag d. 18. juni kl. 14.00 ved Kulturhus Syd

Der er ansat 5 nye lompepengeunge – Rikke knokler med at finde meningsfulde opgaver og forsøger at koble dem på nogen af vores foreninger herude, dels for at foreningerne kan få hjælp til diverse praktiske opgaver, men også for at skabe et møderum for vores unge og de voksne/ældre i foreningerne.

Sammen med Gerlev Idrætshøjskole er vi i gang med et legekursus for vores lommepeungeunge – de unge lærer at igangsætte lege og skal efterfølgende være med til legedag og vores legefestival i uge 27.

Kirsten har sørget for at der er en masse familier fra Vapnagaard der kan komme på ferie. Ca. 35 familier kommer afsted i år. Nogen er afsted på fælles ferie og andre er af sted på individuel ferie.

Sommerferie: Vi arbejder på at lave en samlet oversigt over aktiviteter på Vapnagaard i sommerferien. Der kommer legefestival, pizzadag, passagefestival og så vil vi prøve at lave en "humørsti" – det er en rute der skal forbinde boligområderne og hvor der skal sætte vittigheder op undervejs. Hold som altid øje med Facebook, hjemmesiden og opslag i opgangene.

Anje, prøver at de unge fra børnedemokratiet kommer til august mødet. Dem fra Conradi, som står for projektet fra Ø-stifterne kommer også.

#### 4. Nyt fra Udvalgene:

- **Aktivitetsudvalget: Steffen**

De har holdt møde den 27. maj, det var et stille og roligt møde.

Sankthans, er på plads. Der kommer et opslag ud snarest.

Steffen var lidt utilfreds med, at der er ud af 27 foreninger, kun kom 5 til mødet.

Steffen og Sarah, vil prøve, at se om de kan finde en løsning hvor de, kan få flere til at komme.

- **TV- Udvalget – Rie**

Rie har holdt møde med Stofa, og har nu fået en fast kontakt.

Grønt udvalg, starter op efter sommerferien.

#### 5. Orientering fra driftsleder og ejendomsfunktionærer – bl.a.:

- **Ansættelse af person til at varetage Vap-Nyt**

Berit Vedelsby er pr. 15. juni 2021, ansat som driftssekretær.

- **Re-renovering 😊 status.**

Der er sendt et nyhedsbrev til alle i bestyrelsen. Og generelt så går det efter planen.

- **Gennemgang af Budget 2022 og DV-plan 2022**

Der var ikke nogen kommentarer til budgettet, og DV-planen er blevet gennemgået.

- **Cykelrydning – Er der styr på det?**

Der er styr på det, og de delt ud til beboerne.

- **Biodiversitet på Vapnagaard.**

Gartner er begyndt, at lade det grønne vokse højt, nogen steder på Vapnagaard. For at styrke livet for insekterne. Anje vil arbejde mere med biodiversitet i Grønt Udvalg.

- **Åbning af Servicecenteret?**

Der åbnes op den 9. august 2021.

- **Numre og bogstaver – Kælderrum. Information om systemet i område 78**

Der skal laves en ensretning på kælderrumsnumrene. Der skal være bogstaver på alle de varme kælderrum. På alle de andre kolde rum skal være tal på. Jan fortalte, at hvis man er i tvivl, så kan man henvende sig hos Christina.

- **Årsmødehæfte og forslag – hvornår ligger udkastene klar?**

Det er en opgave for den nye drift sekretær og hun vil sende en tidsplan ud Der laves en gennemgang af forslagene på mødet den 7. september.

- **Andet?**

Til næste møde, skal Jan forberede en oversigt over fraflytning procenten på Vapnagaard.

## 6. Spørgsmål – kommentarer til referater fra eventuelle udvalg og andet, der er indgået siden den d. 10.05.2021

Der var ikke noget.

## 7. Forretningsudvalget. Herunder:

### a. Loppemarkeder i Vapnagaard – se forslag

Vi har vedtaget vedlagte forslaget om at holde Loppemarked på Vapnagaard. Det bliver sendt ud på hjemmesiden og Facebook.

### b. Projekt hjælp dig selv:

Anje havde sendt et link om at, fra fagbladet Boligen. Om en artikel, om hvordan en ejendomsmester fra en boligafdeling i København, som fik en ide om, at lave et hjælpekit til beboerne. Der betyder, at beboerne, med små hjælpemidler, og et hæfte der beskriver mange af de små problemer man oplever i sin lejlighed, og som en vicevært normalt tager sig af. Det kan bl.a. være, at rense filtet på vandhanen, og ordne en stoppet vask osv. Projekt har i den pågældende afdeling, har bevirket, at der hvor der før var omkring 300 opkald om små reparationer om året, er de nu nede på omkring 5 opkald.

Dette er et projekt, som vi i bestyrelsen vil arbejde videre med efter sommerferien.

### **c. Brug af Stuehuset**

Der har været en forespørgsel om, at der nogen udefra, der gerne vil have Stuehuset til kontor. Vi havde snak om det, og der var enighed om, at vi selv skal beholde Stuehuset.

### **d. Forberedelse til årsmødet.**

Vi tager det på mødet, den 7. september.

## **8. Nyt fra områderne – IKKE sagsbehandling, der skal ordnes m. viceværter mm.**

Område 81, der har nogle problemer med nogen der laver bål. Politiet er på sagen.

Område 79, der har ikke været noget.

Område 78, der var ikke noget.

Område 77, der er 2 fra bestyrelsen der er fraflyttet.

Område 76, der var ikke noget.

Område 75, der var været stille og roligt, og de har ryddet op på en grillplads i området.

Område 74, de har fået ro i området, efter en beboer fra en problemfyldt opgang er flyttet.

Område 73, der har ikke været noget.

Område 72, der var ikke noget.

Område 71, det har været stille og roligt.

## **9. Eventuelt.**

Anje fortalte, at det er vigtigt at man stemmer til Kommunevalget.

Hun vil arbejde for at, få flere til at stemme.

## **10. Næste møder:**

Onsdag den 11. august kl. 16.00, Kulturhus Syd

Tirsdag den 07. september kl. 16.00, gennemgang af alle Årsmødematerialerne og plan for afkrydsning, stemmesedler mm, Kulturhus Syd

Søndag den 12. september kl. 09.00. Årsmøde i Helsingør Hallen

**Referent**  
**Solgerd Jørgensen**