

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde den 9. oktober 2018

Tilstede: Anje Holmstad, Birger Pedersen, Süleyman Benli, Solgerd Jørgensen, Anita Pedersen, Jette Kjær, Marianne Olsen i stedet Marianne Larsen, Ole Karlsson, Steffen Redder, Rie Skjoldmose, Solveig Abildgaard-Jensen, Klaus Christensen, Marianne Olsen, Klaus Poulsen, Sarah Staal, Jacob Jürs, Jan Pihl, Steen Pedersen
Afbud: Rebecca Dyrby, Jack Seiler-Holm.

Punkt 1. Godkendelse af referat.

Referatet blev godkendt.

Punkt 2. Orientering om korrespondance og begivenheder.

- a. Herreværelset den 11. oktober 2018 i Kulturhus Syd.
- b. Fernisering – Helena Lassen i Kulturhus Syd den 12. oktober 2018.
- c. Billedskolen – for børn i Kulturhus Syd den 15.-17. oktober 2018.
- d. Fodtudserne – tag med ud og gå den 21. oktober 2018.
- e. Dit indre liv med billioner af bakterier den 23. oktober 2018.
- f. Foredrag om det fascinerende Østgrønland den 24. oktober 2018.
- g. Demens foredrag den 24. oktober – Grå Guld
- h. Herreværelset den 25. oktober i Kulturhus Syd.
- i. Billedskolen – for børn i Kulturhus Syd den 27.-28. oktober 2018.
- j. Fodtudserne – tag med ud og gå den 28. oktober 2018.
- k. Naturens nyttige dræbermolekyler den 30. oktober 2018.
- l. Gratis familiecafe i Kulturhus Syd den 31. oktober 2018.
- m. Temaaften- Boliggården den. 1. november 2018 kl. 18
Anje henviste til at så mange som muligt tilmeldte sig.
- n. Græsk aften i Kulturhus Syd den 2. november 2018.
- o. Billedskolen – for børn i Kulturhus Syd den 3. november 2018.
- p. Fodtudserne – tag med ud og gå den 4. november 2018.
- q. Hvorfor ældes vi – livestreamforedrag i Kulturhus Syd den 6. november 2018.
- r. Ældresagen – foredrag om Grønland den 7. november 2018.
- s. Herreværelset den 8. november 2018 i Kulturhus Syd.
- t. Tilbud om andesteg i forbindelse med Mortens aften i Cafe Mai den 10. november 2018.
- u. Fodtudserne – tag med ud og gå den 11. november 2018.
- v. Bog- og kulturmesse den 17. - 18. november 2018 i Kulturhus Syd.

Punkt 3. Orientering fra helhedsplanen

Sarah får en virksomhed praktikant, som starter den 10. oktober 2018. Hun skal være her i 4 uger til at starte med. Sarah, sagde at hun har erfaring med opgangsrepræsentanter, og hun bad bestyrelse overveje om det var noget man hører mere om, så skulle henvende sig til Sarah.

Om torsdagen vil de unge dele opslag ud, og de vil i den forbindelse tage de gamle opslag ned.

Der er bevilliget 10.000,00 kr. fra Nordea Fonden som skal gå til et Danmarks spiser sammen arrangement. Man vil lave det som en fakkel fest, hvor man mødes udvalgte steder på Vapnagaard, og går samlet op og spiser middag. Arrangementet koster 75,00 kr. og er den 7. november.

Der er bevilliget penge fra Nordea Fonden til Mad skole arrangement i Nøjsomheden, 16 børn fra Vapnagaard og Nøjsomheden deltager.

De unge vil hjælpe til med at stille borde op til Bingo, der vil også være en ung som hjælper til i Det Grå Guld.

Punkt 4. Orientering fra mediemedarbejderen.

a. Det kommende jubilæum.

Der skal laves en udstillingen i forbindelse med Jubilæet. Jacob opfordrede til at må gå hjem og kigge i gemmerne, om man har noget materiale som kunne bruge til udstillingen. Det skal afleveres til Jacob, hvis man har noget. Man afslutter jubilæet af med en stor fest for alle beboerne den 24. august 2019. Daginstitutionerne vil også lave noget op til jubilæet.

Man vil arbejde på at lave et lejlighedskor. Sarah vil sammen med Kirsten, lave nogle workshops.

b. Andet.

Vapnagaard Nyt er på trapperne. En af de ting der vil komme op i bladet, er proceduren med ændringsforslag. Man vil også skrive noget om DV-planen, blokbede og grøn plejeplan og jubilæet.

Punkt 5. Orientering fra inspektørerne

a. DV-Planen – Hvor er vi

Man går i gang med udskiftning af hårde hvide varer om ca. 4 uger i Piskesmældet.

Vaskerier, der skal laves nye betalingsanlæg. Det koster omkring ca. 1 mio. kr. Der kommer en skrivelse ud til formændene snarest muligt. Man starter udskiftningen i uge 44. I den forbindelse vil vaskerier være lukket i 2 dage. Og man skal have udskiftet brikkerne.

Pavillonerne, kommer i år. Jan er ved at lægge sidste hånd på tilbuddene.

b. Hovedrengøring – Alliance, vinduespolering

I den aftale der er lavet vedr. hovedrengøringen, er vinduespoleringen ikke med. Den er er i en anden aftale. Man vil til næste år, lave en mere samlet aftale.

c. Nyt parkeringsfirma – hvornår går i gang.

Man arbejder på planen, og Jan P. indkalder til rundtur med områdeformændene.

d. Plan for markvandring i efteråret.

Ulrich er i gang med planlægningen, og der kommer snarest indkaldelser ud til områdebestyrelserne.

e. Gartnermester.

Man har ansat en ny gartnermester, han bliver præsenteret på vores næste møde i november.

f. Andet.

Der vil blive lavet en tilstandsrapport på Laden, man vil kigge på tag og varmecentralen??
Man vil derefter tage en beslutning om, hvad der skal vedligeholdelse først.

Punkt 6. Spørgsmål – kommentarer til referater fra udvalg.

Nej, der var ikke noget.

Punkt 7. Forretningsudvalg

a. Evaluering - Årsmødet.

Generelt synes alle at det gik godt. Det eneste problem var bordopstillingen ved indgangen, det vil man kigge på til næste gang.

Der var en del brok over lyden på det, der blev sendt ud til tv'et.

Morgenbrødet var super godt, det fik meget ros.

Teknikken fungerede godt, det var godt med det ekstra lærred der var sat op i Laden.

b. Afholdte områdemøder.

Område 81, der var 14 beboere repræsenteret. Det var et godt møde og det forløb stille og roligt.

Område 78, der var 40 beboere repræsenteret. Et godt møde, og bestyrelsen blev genvalgt, med 2 nye suppleanter.

Område 76, der var 12 beboere repræsenteret. Det var et hurtigt og konstruktivt møde.

Område 74, der var 16 beboere repræsenteret. Det gik stille og roligt.

Område 77, der var 21 beboere repræsenteret. Der var lidt uro i bestyrelsen, i det der var nogen der trak sig fra bestyrelsen. Man fik en ny bestyrelse, det er man glad for og håber på at det giver lidt ro.

Der var ros til Anette fra Kulturhuset, hun er god til sælge kulturen, der var mange der blev overrasket over, hvor meget der sker der.

c. Konstituering- udvalg mm.

Anje er ved at sammensætte listen, og den vil blive opdateret når de sidste områder, har afholdt deres møder.

d. Opgangsvinduer og konflikter.

Det er et emne vi tager op på næste møde. Anje tager en skrivelse med, som hænger i et af områderne. Hvor der står noget op, hvordan man forholder sig til når man åbner vinduerne.

e. Skriftlige tilkendegivelser om genopstilling til bestyrelser.

Der er ikke noget formelt krav til det. Men dirigenten kan tage beslutningen, hvis den der opstiller ikke er tilstede.

8. Nyt fra områderne

Der var et spørgsmål, om man som privat person må låne kulturhuset, det må man ikke – det står i vedtægterne.

Område 79 fortalte, at de er ved at finde fodfæste i bestyrelsen, og det går rigtig godt fremad.

Område 72, har arbejdet hårdt for at få bestyrelsen til fungere. De synes det går den rigtige vej nu.

Steen fra de blå fortalte, at de har fundet sig godt på plads, og de synes det går rigtigt fremad og er glade for de nye lokaler.

9. Eventuelt

Der var ikke noget

10. Næste møder

Mandag den 12. november 2018, tirsdag den 11. december 2018, tirsdag den 8. januar 2019, tirsdag den 12. februar 2019, tirsdag den 12. marts 2019, tirsdag den 9. april 2019, tirsdag den 14. maj 2019, tirsdag den 11. juni 2019.

Formand

Referent

Anje Holmstad

Solgerd Jørgensen