

Vapnagaarð **NYT**





Marts 1970, næsten to år efter første spadestik og et år efter de første beboere flyttede ind. Hestens Bakke og det halve af Sporangangen er færdig. Øverst til højre ses Gl. Vapnagaard

Vapnagaard Nyt
oktober 2018
48. årgang Nr. 4

ADRESSE
Vapnagaard Servicecenter
Hovmarken 7
3000 Helsingør

E-MAIL TIL REDAKTIONEN
jj@boliggaarden.dk



UDGIVER
Fællesbestyrelsen
på Vapnagaard

ANSVARSHAVENDE
Anje Holmstad
Tlf. 6131 4095
Redaktør: Jacob Jürs
Tlf. 4925 2637

REDAKTION
Jacob Jürs (jürs) tlf 4925 2637

TRYK
Hillerød Grafisk

INDLÆG
Indlæg, forslag til artikler eller andet stof modtages - helst via mail. Anonyme indlæg optages kun, hvis afsender er redaktionen bekendt. Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve. Indlæg ude fra repræsenterer alene afsenders synspunkter. Tegninger og fotos modtages gerne og helst digitalt. Vapnagaard Nyt optager ikke kommercielle annoncer, men bringer gerne omtaler og annonceringer af social, kulturel og foreningsmæssig karakter.

DISTRIBUTION
Vapnagaard Nyt uddeles til beboerne på Vapnagaard af områdebestyrelserne. Modtager man ikke bladet, skal henvendelse ske til de enkelte områdeformænd. Vapnagaard Nyt udkommer fem gange årligt.

Forsidefoto: J. Jürs

WWW.VAPNET.DK
Redaktør: Jacob Jürs

FACEBOOK VAPNAGAARD
Redaktion:
Jacob Jürs

Hurra for Vapnagaard

60 ÅR: Næste år er det 50 år siden de første beboere flyttede ind på Vapnagaard, nærmere bestemt på Hestens Bakke.

De sidste blokke i Piskesmældet stod først færdig i 1972, men da havde de første beboere allerede boet her i flere år.

- Det skal selvfølgelig fejres. 50 år er et herligt rundt år, og det skal ikke gå stille hen, lyder det fra Vapnagaards formand, Anje Holmstad.

I anledning af jubilæet skal der laves en stor udstilling hen over sommeren, et festskrift og så skal det hele ende i en stor fest den xx august.

I forbindelse med udstillingen efterlyser jubilæumsudvalget gode historier, billeder og andet, der kan være med til at fortælle historien om Helsingørs største bebyggelse.

- Ligger du inde med nogle rigtig gode billeder fra gamle dage – det kan være en blokfest, en arbejdsdag eller noget helt tredje, så vil vi meget gerne låne dem, så vi kan tage en kopi og få dem med på udstillingen, fortæller Anje.

Det kan også være du har en god historie, som du mener skal fortælles. Vi kommer gerne og taler med dig og får historien skrevet ned.

- Faktisk kunne vi også godt tænke os at fortælle om udviklingen henover alle de mange år. Det kunne være i form af gamle huslejekvitteringer eller lejekontrakter. Har du gemt sådanne nogle, så vil vi også gerne låne dem, lyder det fra formanden.

Lån os dine minder

Alle der har noget til udstillingen kan kontakte Vapnagaards informationskontor. Her sidder Jacob Jürs klar scanner, kamera og pen og papir.

Nærmere program for udstilling og fest følger efterhånden som planerne falder på plads, men dyk gerne allerede nu ned i dine gemmer, og se om ikke du har noget til udstillingen.

Jacob Jürs kan kontaktes på telefon 5182 6694 eller mail jj@boliggarden.dk, du kan også lægge vejen forbi informationskontoret Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8.

jjürs

FASTE ARRANGEMENTER

ZUMBA

Mandage kl. 16.30 - 17.45

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

BINGO (FESTUDVALGET)

Torsdage kl. 19 - 21.30

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

AFSPENDINGSGYMNASTIK FOR KVINDER

Fredage 8.45-10.15

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

DET GRÅ GULD

Onsdage kl. 13 - 16

Seniorcentret, Hestens Bakke 43

LEKTIE- OG SPROGCAFÉ

Tirsdage kl. 14.30 - 17.30

Kulturhus Syd, Hovmarken 7

SUNDHEDSPLEJERSKERNE - ÅBENT HUS

Fredage kl. 10 - 12

Helsingør Kommunes Sundhedsplejersker.

Børnehuset Villakulla, Hovmarken 10

SYSTUE

Mandage lige uger 13 - 15

Onsdage ulige uger 19 - 21

Hestens Bakke 36, kælderens

FODTUSSENE

Søndage kl. 13

Kulturhus Syd, Hovmarken 7

STYRK DIN KROP

Mandage kl. 10 - 12

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

CYKELVÆRKSTED

Tirsdage kl 13-16

Blishøj 12, kld

STRIKKECAFE

1. tirsdag i måneden kl. 15-17

Vapnagaard Servicecenter, Hovmarken 7

MORGENCAFE

Mandage kl. 8.30 - 10.30

Familiecaféen Blishøj 6, kld

Har du et arrangement, der skal på den faste liste, så henvend dig til redaktionen: jj@boliggarden.dk eller 5182 6694

Løbende skift af køl og ovn

HVIDEVARER: Kold mælk og varme frikadeller er et must, og derfor er det også vigtigt, at Vapnagaards beboere har noget ordentligt at lave og opbevare maden i.

Med 1742 lejligheder er det dog sin sag at skulle sørge for at alle har brugbare hårde hvidevarer i hjemmet. Jan D. Pihl, der er Vapnagaards tekniske inspektør er manden, der sørger for, at der bliver indkøbt det rette antal til den rette tid.

- Vi er i øjeblikket i sidste fase af et nyt udbudsmateriale, fortælle Jan Pihl, til Vapnagaard Nyt.

Det er nemlig ikke bare lige, at ringe til den første forhandler i telefonbogen.

- En så stor ordre skal faktisk i EU-udbud, og der skal lægges en plan for hvornår, der skal skiftes ud i de enkelte blokke, det er også en del af udbudsmaterialet, lyder det fra inspektøren.

Cirka hver 10. år

I runde tal kan en beboer på Vapnagaard regne med at få skiftet køleskab og ovn ud cirka hver tiende år. Som udgangspunkt bliver der ikke sat nyt ind i en lejlighed hver gang, den skifter lejer - hvis køleskab og ovn er i god nok stand, så bliver de stående.

Men ind i mellem er der hvideva-



Næste område, der skal have skiftet køleskabe er Piskesmældet.

rer, der ikke holder i hele ti-års perioden, og ved fraflytningssyn viser det sig indimellem også, at ikke alle beboere passer lige godt på tingene.

- Derfor er det heller ikke en komplet udskiftning i hele blokken, vi foretager. Hvis det køleskab, der står i lejligheden, når blokken skal skifte hvidevarer, er mindre end fem år gammelt, ja så skifter vi ikke - det ville være spild af penge, fortælle Jan Pihl.

Denne runde med nye hårde hvidevarer starter op i slutningen af efteråret i Piskesmældet 10-12, der er udpeget som prøveblok for det nye udbud.

Beboerne bliver selvfølgelig varslet direkte med brev fire uger før, og planen er også, at der vil blive udstilling af de nye modeller i servicecentret.

KORT OM HÅRDE HVIDEVARER

De hårde hvidevarer er en del af dit lejemål. Du har som beboer på Vapnagaard ret til anvendelige (men ikke nødvendigvis nye) produkter.

Det er dit eget ansvar som lejer at passe på alt i din bolig. Enkelt sagt - hvis beskadiger, så er det også dig, der skal erstatte eller reparere.

Da der er en begrænset levetid på de hårde hvidevarer har afdeling 24 - Vapnagaard besluttet, at driften over en periode på lidt over ti år skifter ud i alle lejemål.

Hvis det er mindre end fem år siden, der blev sat nyt køleskab eller ovn ind i din lejlighed, kan du ikke forvente, at der bliver skiftet til nyt.

jürs



Må man ta' hunden med i sin lejlighed?

HUSDYR: Ja, det må man faktisk godt på Vapnagaard!

Ordensreglerne på Vapnagaard siger, at der til hver lejlighed er tilladelse til en hund eller en kat.

For at få lov til at holde eller passe hund på Vapnagaard, er der dog nogle regler, der skal overholdes:

Dyret skal tilmeldes dit lejemål, det sker i Servicecentret. Du kan også finde det skema, der skal udfyldes på vores hjemmeside, vapnet.dk under "Hent Info".

Både hunde og katte skal bære halsbånd, hvor dit navn og enten adresse eller telefonnummer står på.

Dyrene skal være vaccineret og forsikret som det står i lovgivningen.

Hverken din kat eller din hund må løbe omkring uden snor.

Hvis katten eller hunden besørger ude i området, skal du ALTID samle op efter dyret.

Reglerne for husdyrhold gælder både hvis du ejer, og hvis du passer et dyr. Selv om der er tilmeldt flere beboere i samme lejlighed, så må I kun have én hund eller én kat i lejligheden.

Det er vigtigt, at alle overholder reglerne. Et kæledyr er en herlig ting, der ofte bringer stor glæde i en husstand. Erfaringer viser dog også, at et kæledyr hurtigt bliver til et stridspunkt mellem naboer, hvis ikke ejeren er hensynsfuld i forhold til de andre beboere.

Ikke alle er lige glade for dyr, og derfor er det vigtigt at alle gør sit for det gode naboskab – så få snor på Fido hold mis inde og saml høm-hømmerne op, det er ikke så svært.

jürs

KONTAKT & STØTTE

TV/INTERNET

Teknisk support: Dansk Kabel TV på tlf. 4332 4750, Pakkeskift: Boliggården på mail adm@boliggaarden.dk eller via brev til adr. Trækbanen 16, 3000 Helsingør, Tilkøb til din tv-løsning: YouSee på telefon 7070 4040

VAPNAGAARDS FAMILIERÅDGIVER

Vapnagaards familierådgiver, Kirsten Nørregaard, har til huse i servicecentret Hovmarken 7. Åben træffetid mandag 10 - 12 og torsdag 14.30 - 17.00 Derudover efter aftale. Tlf: 4925 2639 / 2694 5354

VAPNAGAARDS HELHEDSPPLAN

Sarah Staal har til huse i servicecentret Hovmarken 7. Træffes på tlf. 4925 2627 | sas@boliggaarden.dk

STØTTE KONTAKT PERSON TEAM/SKP TEAM

Brug for hjælp ved psykisk sygdom/misbrugsproblemer? Kontakt Socialpsykiatriens opsøgende team: Man. - tors kl. 8 - 16 og fredag kl. 8 - 13.

SKP-medarbejder, Camilla Børjesen: 2531 3352

SKP-medarbejder, Flemming Blauenfeldt: 4186 9775

SUNDHEDSPLEJERSKERNE

Børnehuset Villakulla, Hovmarken 10

Sundhedstjenesten: Hver fredag kl. 10 - 12.

tlf. 4928 3370. Tvillingetræf: Sidste fredag i måneden kl. 12 - 14. Undtagen juli og december.

ALKOHOLRÅDGIVNING

Helsingør Lænken, 4922 1300, Rytterbakken 6, kld.

AKUT TEAMET

Tilbud til psykisk syge med akutte problemer i aften- og nattetimerne. Tlf. 7026 8700. Der er åbent alle ugens dage i tidsrummet kl. 16.00 - 07.00.

MELD FEJL

Hvis du har brug for at melde en fejl ved dit lejemål, eller for at kontakte viceværterne uden for deres træffetid, kan du på Vapnagaards hjemmeside finde en kontaktformular - formularen finder du under 'MELD FEJL' på vapnet.dk



Tag lige og luk

VARME-SPAR: Selv om oktober har budt på nogle fine næsten sommerlige dage, så er det ikke til at komme uden om - vinteren er på vej.

Med vinteren følger også et dyk i temperatur, og så skal vi til at tænke på varmeregningen. Det gælder også på vores fællesarealer.

Husk at lufte ud

Vinduerne på trappen har stået åbne hele sommeren, hvor vi gerne vil have en kølig brise ind, men nu er det tid til at lukke vinduerne i.

Selvfølgelig skal man som altid huske at lufte ud et par gange om dagen, og for midt-for-lejlighederne er vinduerne på trappen eneste mulighed for at skabe gennemtræk. Men de skal ikke stå åbne hele dagen, så bliver det nemlig dyrt at varme ikke bare trappen op, men også de lejligheder, der har væg fra bad ud i mod trapperne.

Luk vinduerne efter nogle minutter med frisk luft, så sparer vi alle på varmeregningen - den kan hurtigt blive for stor.

jürs

Det' bare Maria

JUBILÆUM: Hvis du støder på en venlig dame med et kamera, en lydoptager og/eller en blok, så tag godt i mod hende

Det er Maria Hansen, der giver en hånd med, når vi skal have samlet materiale og gode historier ind til det store jubilæum.

Maria er på udkig efter helt almindelige Vapnagaard-beboere, der har en historie om at bo og leve i vores dejlige bebyggelse.

Hvis du kender en, der har en god historie, eller hvis du selv har noget på hjertet, så kan du lægge en besked til Maria i Vapnagaard Servicecenter, Hovmarken 7



Maria Hansen. (jürs)

Nu med bedre billedkvalitet

TV: Vapnagaard TV har i den seneste tid haft nogle udfordringer med kvaliteten på tv-signalet, der leveres til beboerne på Vapnagaard.

- Men nu tror vi, at vi har fået styr på signalet, og det skulle meget gerne stå klart og uden pixelering hos vores seere, lyder det fra formanden for VTV, Ole Karlsson.

VTV er Vapnagaards helt egen tv-station, der dagligt sender små historier, nyheder og ikke mindst en god info-kanal, hvor du hele tiden kan følge med i, hvad der sker på Vapnagaard.

Hvis du har problemer med at finde stationen eller mod forventning oplever tekniske problemer, er du velkommen til at kontakte Ole - du kan fange ham på mail formand@vtv.dk eller telefon 2635 1445.



VTV-formand Ole Karlsson (Frank)

Det aktive Grå Guld

SAMMENKOMSTER: Seniorfællesskabet på Vapnagaard, Det Grå Guld, har hele tre arrangementer i den næste tid.

- Vi starter med en musikalsk eftermiddag, fortæller Det grå Gulds forkvind, Anette Krone.

Den 21. november kommer Ib Jørgensen og spiller og synger af hjertets lyst. Han starter klokken 13 og fortsætter til klokken 16.

Undervejs er der kaffe og kage.

- Det hele er ganske gratis, alle er velkomne, og man behøver ikke tilmelde sig, fortæller Anette til Vapnagaard Nyt.

Planter og bøffer

Den 5. december er der arrangeret en spændende tur til Plantorama i Hillerød. Turen er åben for alle, men hvis ikke man er medlem af Det Grå

Guld, så koster det lidt ekstra.

Efter besøget i det store plante- og dyrecenter, slår bussen en smut forbi Jensens Bøfhus, hvor der står bøffer, kaffe og kage klar til alle deltagere.

Bussen kører fra Vapnagaard SeniorCenter, Hestens bakke 43 klokken 10, og man er tilbage samme sted klokken 16.

Pris for medlemmer er 175 kroner, ikke medlemmer skal betale 250 kroner.

Tilmelding senest den 28. november til enten Anette Krone på 2239 2030 eller Kurt Davidoff på 6044 0402

En uges tid senere er det tid til årets festlige julefrokost i Det Grå Guld. Den holdes den 12. december og som altid i SeniorCenteret. Julefrokosterne er kun for medlemmer.



Tilmelding til Det Grå Gulds tur til Platontorama i Hillerød kan ske til formand Anette Krone. (Foto: Frank)

Tilmelding til Kurt eller Anette på telefon inden den 4. december.

jürs

Få julebilledet færdig i god tid

JUL: Selv om der stadig er delvis grønne blade på træerne, så er det faktisk nu du skal se at komme i gang, hvis du vil have et gratis julefoto.

Igen i år tilbyder Bendt og Jytte Olesen gratis portræt- og familiefotografering til Vapnagaards beboere.

I fotokælderen på Hestens Bakke er de første julefotos blevet knipset, og hvis det går som sidste år, så bliver der kun mere og mere travlt jo tættere vi kommer på december.

Du kan kontakte fotograf Bendt Olesen på mail bendtolesen@vapnet.dk eller telefon 2033 3783.

Vapnagaards Fotostudie tager som sagt både portræt- og fami-



liebilleder, men ikke af kæledyr. Det er ganske gratis, men du skal selv stå for print af billederne.

Fotostudiet er en del af det gode liv på Vapnagaard og finansieres af fællesskabet.

jürs

Pizza, Bananmuffins og ome



Roya stod for grundig vask af champignonerne til pizzaerne.



MADSKOLE: Et lille dusin børn fra Nøjsomhed og Vapnagaard gik stadig i skole selv om der ellers var efterårsferie. På skemaet stod der dog ikke matematik, dansk eller engelsk – der stod madlavning, sund kost og god køkken-hygijne.

Det var Boliggårdens boligsociale indsats, der i samarbejde med Et Lettere Liv og Rønnebær Allé Skole havde åbnet skolekøkkenet i ferie.

- Vi prøver at lære børnene om sund mad, og om hvordan de selv kan være med i køkkenet, når der laves mad, fortalte Sarah Staal, der er en af initiativtagerne, da Vapnagaard Nyt lagde vejen forbi.

Det er aldrig helt let at ælte dej, og det gælder i endnu højere grad, når den er på rugmel – men Jasmin fik nu styr på den.

- ... og også om hvornår og hvor lidt der skal til for at gøre det grønnere, grovere og sundere, supplerede kollegaerne.

Mandag til onsdag var der madskole, og det var torsdag med en festnat. Børnene havde inviteret forældre til en selv-lavet supermarked.

Sarah og Majda er begge fra Boligsociale i Vapnagaard og Nøjsomhed.

Projektet er støttet af Boligsociale, der betaler for udgifter til mad. Et Lettere Liv er Helseindsats for at skabe trivsel og sundhed for børn og unge i kommune.

let på skemaet



Trods begynderproblemer fik Hasan hurtigt styr på både skræller og gulerod.

Af: Jacob Jürs

vor godt det smager, til, hvis man vil vælge sundere ingredienser. Majda Hamad. I efterårsferien var hele blev afsluttet middag, hvor børnerædrene og søskende -menu. begge ansat i Boligindsats i henholdsvis omhed. af Nordea fonden, er til mad og andet. ngør Kommunes indel og sundhed hos nunen.



Et lille dusin børn og unge fra Nøjsomhed og Vapnagaard havde meldt sig til madskolen.



Nye brikker i vaskerierne

PERSONDATA: Fra slutningen af denne måned og året ud vil der blive sat nye betalingssystemer i Vapnagaards fællesvaskerier.

Den nye persondataforordning betyder, at de personlige oplysninger betalingssystemet gemmer, skal håndteres på en ny måde, og det kan den eksisterende teknik ikke rumme. Derfor skal der skiftes ud på maskinerne.

Ved samme lejlighed afskaffes de gamle vaskerbrikker. Fremover kan beboerne benytte deres almindelige dørbrikker som adgangs- og betalingsbrikker i fællesvaskerierne.

- Hvert lejemål får mulighed for at få omkodet op til to af de udleverede nøglebrikker, så de også kan bruges i vaskerierne, fortæller Vapnagaards tekniske inspektør, Jan D. Pihl.

Arbejdet med at installere ny teknik i vaskerierne starter på Hestens Bakke i uge 44, herefter er planen at nå rundt til alle vaskerier inden jul og nytår.

I forbindelse med det nye betalingssystem vil der blive afholdt demonstration af betalingssystemet i Servicecenteret. Her får beboerne mulighed for at se den nye teknik og for at stille spørgsmål.

Første demonstration bliver den 29. oktober klokken 17 i Vapnagaard Servicecenter, Hovmarken 7. Herefter er det planen, at der bliver afholdt yderligere demonstrationer de følgende mandage – også klokken 17 i servicecenteret.

Alle beboere bliver selvfølgelig varslet i god tid inden der skal skiftes brik- og betalingssystem i vaskerierne.

jürs

Dans og Moussaka

FÆLLESSPISNING: Der er dømt græsk aften den 2. november i Kulturhuset.

Stergios Skiathitis, der er Vapnagaards helt egen græker har haft en god sommer i hjemlandet, og nu er han tilbage på Vapnagaard. Med sig har han masser af energi og en forrygende oregano, han selv har samlet i barndommens bjerge.

Sammen med spisefællesskabet Mad På Tværs arrangerer Stergios en festlig blå/hvid aften i Kulturhuset.

På menuen står der Moussaka, Græsk Salat, Tzatziki og kaffe med græsk kage og is til dessert.

Tilmelding på SMS

Hvis man er frisk, så er der efter maden også mulighed for at prøve kræfter med græsk dans, det er Stergios nemlig også mester for.

Det hele fås for den nette pris af 90 kroner, børn under 15 år slipper med 50 kroner.

Man skal selv medbringe drikkevarer og godt humør.

Arrangementet starter klokken 18, og hvis man er interesseret, kan man tilmelde sig på sms til telefon 2635 1445 – de 50 første (flere er der ikke plads til) får herefter besked via sms om betaling m.m.

jürs



Stergios Skiathitis, Vapnagaards helt egen græker, laver mad i Kulturhuset.

Græsk moussaka med auberginer, ost og meget mere.



Græsk salat med tomat og feta, og sikkert også peppet op med den oregano Stergios selv plukkede i sommers i Grækenland.



Jackie Månsson og Marianne Borchmann skal sammen lægge rammen for, hvordan det grønne skal se ud og passs i de næste mange år

Ny grøn indsats på Vapnaaard

GRØNT: Marianne Borchmann er ny i Drift & Byg, Vapnagaard. Marianne startede i september som projektleder på Vapnagaard. Hendes primære arbejdsopgave den næste tid er søen på Vapnagaard, men i samarbejde med Vapnagaards nye gartnerleder, Jackie Månsson, skal hun også udarbejde en ny beplantningsplan for Vapnagaard i almindelighed og de noget forsømte blokbede i særdeleshed.

Marianne er uddannet have- og parkingeniør, og hun har faktisk været på Vapnagaard før. Nogen vil måske huske hende fra sidste år, hvor vi havde fornøjelsen af hende i et kortere forløb.

Jackie Månsson er i denne måned startet som ny gartnerleder på Vapnagaard. Jackie kommer fra en stilling som mester i Boliggårdens afdeling i Ålsgårde – Ellekildehave.

Søen står for tur

På det netop afsluttede årsmøde på Vapnagaard blev det besluttet, at søen mellem Hersedammen og Hesteskoen skal have en ordentlig tur.

Den store sø, der fungerer som ande-boplads og grøn oase på Vapnagaard har i nogle år lidt af akut vandmangel. Under søen ligger der en stor membran, men den er tilsyneladende hullet, og derfor fremstår vores sø mod nord mere som en lille sump end som en fin sø.

Planen er at få genetableret søen, hævet vandstanden og skabt liv og nye anlæg i og omkring søen. Broen henover skal også totalrenoveres, der er i dag udbredt råd i store dele af konstruktionen.

En anden større opgave for den nye grønne duo er blokbedene. Efter renoveringen 2012-15 har Drift & Byg

måtte konstatere, at blokbedene aldrig rigtig er kommet op og stå.

- Kombinationen af et forkert plantevalg, der kræver alt for mange arbejdstimer og situationen omkring MgO-pladerne og den kommende re-renovering har gjort, at ingen, hverken beboerne, de grønne folk eller besøgende kan være tilfreds med det rod, vi i dag har i vores blokbede, lyder det fra driftschef Rebecca Dyrby.

Plantekatalog

Marianne og Jackie er i gang med at forberede helt nye blokbede. I samarbejde med grønt udvalg vil beboerne ud fra et katalog med flere muligheder få mulighed for selv at vælge, hvordan de nye blokbede skal se ud.

- Vi udarbejder et katalog med planter, vi fagligt kan stå inde for. Planter, der ikke kræver for mange mandskabstimer, og på samme tid planter, der passer til de jordbundsforhold, der er på Vapnagaard. Herefter forestiller vi os, at beboerne i de enkelte blokke kan få indflydelse på, hvordan de enkelte bede skal tilplantes, lyder det fra Marianne Borchmann.

- Planen er så, at vi ruller efter re-renoveringen, på den måde, at når håndværkerne, der skal sætte stilladser op og sætte nye vindspærreplader i facaderne er væk, så rykker gartnere ind og etablerer blokbede – helt fra bunden af, fortæller Rebecca Dyrby til Vapnagaard Nyt.

Re-renoveringen af Vapnagaard, reparation af tage og de nye vindspærreplader, udføres af Byggeskadefonden. Efter planen etableres de nye byggepladser i starten af næste år, og så starter arbejdet den 1. marts 2019.

jürs

103 husstande er ikke nok

BEBOERDEMOKRATI: Årsmødet på Vapnagaard forløb ganske fredeligt. Der var mødt repræsentanter fra 103 husstande op, ikke helt så mange som bestyrelsen gerne så.

- Når man tager i betragtning, at vi er 1740 husstande på Vapnagaard, så er 103 faktisk kun seks procent, det er ikke imponerende, mener vores formand, Anje Holmstad.

Fællesbestyrelsens næstformand, Birger Pedersen, og kasserer, Süleyman Benli, blev begge genvalgt og budgettet for næste år blev godkendt.

Budgettet indebærer en huslejestigning på 1,72 procent.

Søen & Broen

Budgettet for 2019 indeholder nogle store nye poster. På udgiftssiden er der sat tre millioner kroner af til opretning af søen og broen. Søen mellem Hesteskoen og Horsedammen fungerer også som regnvandsreservoir, og den trænger til en kærlig hånd.

Der er huller i membranen og vandstanden er meget lav. Samtidig er der udbredt råd i broen henover søen.

- De tre millioner skal bruges til en total genopretning af søen og til en rekonstruktion af broen. Vi kommer blandt andet til at lave nye brinker og lægge en ny membran i søen, fortæller Jan D. Pihl, der er byggeteknisk inspektør på Vapnagaard.

En anden udgift på næste års budget er jubilæet. Næste år er det 50 år siden de første beboere flyttede ind på Vapnagaard.

- Det har vi tænkt os at fejre med en stor udstilling, en fest for alle beboerne og en række andre tiltag, fortæller Anje Holmstad.

Der er sat i alt 600.000 kroner af til



Stemmetællerne var i aktion flere gange under årsmødet.

jubilæet.

Stor besparelse

På plussiden kan beboerne glæde sig over en årlig besparelse på 775.000 kroner på fællesstrømmen. De nye LED lamper i kældre og opgange bruger meget mindre strøm, og de holder også længere end de gamle.

Drift & Byg fortæller, at udgiften til etablering af de nye lamper er

dækket på fem års besparelser, og da levetiden i hvert fald er 20 år, kan Vapnagaard se frem til mindst 15 år med en massiv besparelse.

Der var indleveret seks forslag til årsmødet; to fra beboere og fire fra Fællesbestyrelsen. Forslaget om skiltning af forbud mod fodring ved søen blev vedtaget uden sværdslag, og det samme blev bestyrelsens skærpelse af reglerne for brug af grill og

nye regler for, hvor høje træer man må have i sin have.

Debat om parkering

Mest debat var der til forslaget om særlige pladser til campingvogne, trailere og erhvervskøretøjer. Forslaget fra Bestyrelsen går ud på, at man fremover skal parkere disse tre typer køretøjer i særligt afmærkede område på p-pladserne. Hvor det er muligt - helt ude mod ringvejen.

Flere fremmødte var stærkt utilfredse med dette. Argumentet i mod var dels frygt for, at der ikke ville være pladser nok til erhvervskøretøjer og dels, at hvis disse bliver parkeret uden for synsvidde, så udgør det sammen med indbrudsfare for netop erhvervskøretøjerne en uheldig cocktail.

Fra Fællesbestyrelsen lyder begrundelsen, at større køretøjer ofte ikke kan være i de afmærkede båse, og at de blokerer for udsynet til resten af p-pladserne. Forslaget blev vedtaget med en klar majoritet.

Fællesbestyrelsen havde også stillet forslag om forbud mod trampoliner på Vapnagaard, de medfører støj og uro – forslaget blev efter lidt debat vedtaget.

Videoovervågning

Endelig havde en beboer foreslået, at der skal opsættes video-overvågning på hele Vapnagaard. Dette er før blevet foreslået, og i både 2013 og i 2017 vedtog årsmødet, at det er op til bestyrelsen at opsætte overvågning, hvis der opstår behov i enkelte områder. Vapnagaards Fællesbestyrelse pegede på, at en overvågning med video af hele Vapnagaard vil blive en betydelig udgift – også større end de 1.275.000 kroner forslagsstilleren havde anslået. Årsmødet fastholdt beslutningen fra 2013 og 2017, og dermed faldt forslaget om videoovervågning af hele bebyggelsen.

jürs



Der blev stemt om flere ændringsforslag i år.

Hvad er et ændringsforslag?

BEBOERDEMOKRATI: På årsmødet stillede bestyrelsen flere ændringsforslag, og efterfølgende har flere beboere undret sig over denne procedure.

Et ændringsforslag kan stilles af alle – ikke bare bestyrelsen.

Et ændringsforslag er ikke et nyt selvstændigt forslag.

Et ændringsforslag stilles ofte, fordi man er enig i dele af det, der er foreslået - men ikke i det hele. Hvis man blot stemte nej, ville hele det oprindelige forslag jo blive nedstemt.

Det er mødets dirigent, i år advokat Camilla Kisling, der afgør om der er tale om et lovligt ændringsforslag og ikke et nyt forslag.

Ændringsforslaget skal til afstemning først, og hvis et flertal stemmer for, så bortfalder det oprindelige forslag.

To eksempler

På det netop afholdte årsmøde havde en beboer foreslået, at der skulle sættes skilte op med forbud om fodring af fugle ved søen samt at disse skilte skulle være på flere sprog.

Vapnagaards Fællesbestyrelse var enig i, at man skal sætte skilte op, men ikke i, at de skal være på flere sprog – vi har op i mod 50 nationaliteter på Vapnagaard, så derfor skilte vi på dansk, eller kunne det hurtigt

blive en ren skilteskov.

Hvis fællesbestyrelsen havde anbefalet et nej, så ville hele forslaget blive nedstemt – og så kunne man ikke sætte skilte op med "fodring forbudt" for det havde årsmødet, der er Vanagaards højeste myndighed, jo bestemt.

Derfor stillede fællesbestyrelsen et ændringsforslag om, at man skal sætte skilte op, men kun med dansk tekst.

Ligeledes blev der på årsmødet stillet forslag om videoovervågning på hele Vapnagaard. Dette mener Fællesbestyrelsen ikke er nødvendigt – der ligger en tidligere beslutning om at bestyrelsen kan sætte videoovervågning op, hvis man finder det nødvendigt i særlige situationer.

Hvis forslaget om videoovervågning var kommet til afstemning og var blevet stemt ned, så ville bestyrelsen ikke have denne mulighed længere, da årsmødet jo så ville have stemt mod videoovervågning på Vapnagaard. Derfor genstillede Fællesbestyrelsen forslaget om at opsætte videoovervågning i særlige situationer som et ændringsforslag – så har vi stadig mulighed for at videoovervåge, når der er behov for det i særlige situationer og områder.

jürs

BOLIGGÅRDEN

Trækbanen 16, Helsingør

Tlf. 4921 1104

Åbent for personlig henvendelse og på telefon: Man., tirs. og fre. kl. 10 - 14 samt tors. kl. 10 - 17.

Onsdag lukket.

E-mail: adm@boliggaarden.dk

Hjemmeside: www.boliggaarden.dk

VAPNAGAARD SERVICECENTER

Hovmarken 7

Tlf. 4925 2627

E-mail: vapnagaard@boliggaarden.dk

Hjemmeside: www.vapnet.dk

Åbent: Mandag, tirsdag og onsdag kl. 8 - 15, torsdag kl. 8 - 17 og fredag kl. 8 - 14. Lukket lørdag og søndag.

Drift & Byggeri

Inspektører, ejendomsmester og gartnerleder kontaktes via skranken i Vapnagaard Servicecenter på telefon 4925 2627, via mail vapnagaard@boliggaarden.dk eller via kontaktformularen på hjemmesiden, vapnet.dk

Driftschef:

Rebecca Dyrby

Byggeteknisk inspektør:

Jan D. Pihl

Driftsleder:

Ulrik Krüger

Energitekniker:

Michael B. Jensen

Kontorassistent:

Marianne Roggenkamp

Beboerkoordinator:

Christina Ryfos

Boliggårdens boligsociale indsats på Vapnagaard:**Netværkskoordinator:**

Sarah Staal:

sas@boliggaarden.dk

Familierådgiver, Kirsten Nørregaard:

kn@boliggaarden.dk

Boliggårdens infomationskontor:**Kommunikationsansvarlig:**

Jacob Jürs:

jj@boliggaarden.dk

tlf 5182 6694

VED IND- OG UDFLYTNING

Udlån af trækvogn ved til- og fraflytning m.m. kontakt Servicecentret. Her kan du også låne nøgle til oplåsning af steler. Husk parkeringstilladelse, hvis du ved til- og fraflytning er nødt til at køre ind på de store stier. Du må *IKKE* holde foran blokkene.

SERVICEORDNINGEN

Ved driftsforstyrrelser i forbindelse med varme, vand, el og forstoppelse i kloak/faldstamme efter kl. 15 hverdag, fredag efter kl. 14, lørdag og søndag kontakt:

SSG SKADESSERVICE, TLF. 70 21 03 71

Ordningen gælder *kun* akut opståede skader, som *absolut* ikke kan vente med udbedring til normal arbejdstid.

FÆLLESBESTYRELSEN**FORRETNINGSUDVALGET:**

Formand: Anje Holmstad

Horsedammen 17, st.th. Tlf. 6131 4095

E-mail: anje@vapnet.dk

Næstformand: Birger Pedersen

Hestens Bakke 8, 2. th. Tlf. 6013 3002

E-mail: birgerpedersen1948@gmail.com

Kasserer: Süleyman Benli

Horsedammen 16, 2. tv. Tlf. 4911 2860

E-mail: benlisuleyman@yahoo.dk

Sekretær: Solgerd Jørgensen

Hestens Bakke 9, 1. tv.

E-mail: referat.vap@gmail.com

VAPNAGAARDS HJEMMESIDE

www.vapnet.dk

VTV HJEMMESIDE

www.vtv.dk

OMRÅDEBESTYRELSENE**OMR. 71, HESTENS BAKKE ØST**

Blok 1, 2, 3, 4, 5

Formand: Anita Pedersen

Hestens Bakke 8, 2. th.

Tlf. 4925 2601 | 2874 9544

E-mail: omr71vapnagaard@gmail.com

Kontor: Hestens bakke 12, kld.

Bestyrelsen træffes 1. ons. hver måned

kl. 19 - 20. (tlf. 4925 2601)

OMR. 72, HESTENS BAKKE VEST

Blok 6, 9, 12, 15, 18

Formand: Jette Kjær

omr72vap@gmail.com | 2719 7028

Kontor: Hestens Bakke 36, kld.

Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 73, SPOREGANGEN ØST

Blok 7, 8, 10, 11

Formand: Marianne Larsen

Sporegangen 7, st. th. Tlf. 6116 9173

E-mail: Marianne.larsen@vapnet.dk

Kontor: Hestens Bakke 1, kld.

E-mail: omr73@vapnet.dk

(Tlf. 4925 2603)

Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 74, RYTTERBAKKEN

Blok 23, 24, 27, 28, 29

Formand: Ole Karlsson, Tlf. 2635 1445

E-mail: o.karlsson@vapnet.dk

Hovmarken 2, 1.th.

Kontor: Hovmarken 6, kld.

(Tlf. 4925 2604)

Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 75, HORSEDDAMMEN

Blok 34, 35, 38, 39, 40, 41

Formand: Steffen Redder

Horsedammen 6, st.th., Tlf. 5046 6870

E-mail: sredder@stered.dk

Kontor: Horsedammen 18, kld.

E-mail: omr75vapnagaard@gmail.com

Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 76, PONYDALEN

Blok 46, 47, 50, 51, 52, 53

Formand: Rie Skjoldemose

Ponydalen 9, st. th. Tlf. 4922 4240

Kontor: Ponydalen 9, kld.

E-mail: omr.76@vapnet.dk

Træffetid: Første onsdag i måneden kl.

18.30 - 19 (Tlf. 4925 2606)

OMR. 77, PISKESMÆLDET

Blok 48, 49, 54, 55, 56, 57

Formand: Jack Seiler-Holm

Tlf. 2144 2227

E-mail: jackseiler-holm@hotmail.com

Kontor: Piskesmældet 12, kld.

Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 78, HESTESKOEN

Blok 36, 37, 42, 43, 44, 45

Formand: Klaus J. Christensen

Hestekoens 3, st. th. Tlf. 4922 1292

E-mail: klausjelle@vapnet.dk

Kontor: Hestekoens 12, kld.

E-mail: omr.78@vapnet.dk

Kontortid: Første onsdag hver måned kl.

18.30 - 19. (Tlf. 4925 2608)

OMR. 79, FOLEHAVEN

Blok 25, 26, 30, 31, 32, 33

Formand: Solvejg Abildgaard-Jensen

Blishøj 8, st. th.

Kontor: Blishøj 7, kld.

Tlf. 4925 2609

Telefontid hverdage kl. 17 - 18.

E-mail: omr79vapnagaard@gmail.com

OMR. 80, BLISHØJ

Blok 19, 20, 21, 22

Formand: Marianne Olsen

Blishøj 16, st. tv.

Tlf. 2690 9031

E-mail: arendtolsen@hotmail.com

Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 81, SPOREGANGEN VEST

Blok 13, 14, 16, 17

Formand: Klaus Poulsen

Sporegangen 4, st. tv. Tlf. 2620 4599

Kontor: Sporegangen 4, kld.

E-mail: multiklaus@gmail.com

Bestyrelsen træffes efter aftale.

UDLEJNING OG UDLÅN

GL. VAPNAGAARD

Priser for udlejning på gården:
1. sal m. anretterkøkken (max. 40 pers.):
Beboere: 750 kr. Dep. 1.000 kr.
Andre: 1.500 kr. Dep. 1.500 kr.
Laden med anretterkøkken:
Beboere: 1.500 kr., dep. 2.000 kr.
Andre: 3.000 kr., dep. 3.000 kr.
Max. 300 pers. Service til 100 pers.
Tlf. 4925 2627
Andre kan højst reservere ½ år frem.

SENIOR CENTER

Udlejning for +55 ved Kurt Davidoff
Tlf. 6044 0402

KLUBBER OG FORENINGER

AKTIVGRUPPEN

Kontakt: Kirsten Johansen Tlf. 4921 1546

VAPNAGÅRDS FESTUDVALG

Kontakt: Birger Pedersen
Tlf. 6013 3002
Kasserer: Jytte Zwisler 4922 6997
Mobil: 6186 6997

FODTUSSENE

Søndage kl. 13 ved servicecenteret
Ole Karlsson 2634 1445
E-mail: o.karlsson@vapnet.dk
Jørgen Elkorn 2292 5005
E-mail: elkorn@youmail.dk

STYRK DIN KROP

Man. kl. 10 - 12 i Laden, Gl. Vapnagaard
Kontakt: Lonnie Sørensen, tlf. 2798 6015

FOLEHAVENS BILLARDKLUB

Folehaven 1, st, th. Torsdag kl. 19 - 22.
Kontakt: Knud Johansen
Tlf. 2678 6579.

FIBROERNE

Hestens Bakke 12, kld.
Første torsdag i måneden kl. 12.30 - 16.
Kontakt: Anita Pedersen
Tlf. 2874 9544

VAPNAGAARD BILLARDKLUB

Hesteskoen 15, kld. tirs. kl. 19 - 22.
Kontakt: Formand Liselotte Nielsen,
tlf. 5090 9204,
E-mail: lotte.vagn@pony-dalen.dk

HELSINGØR GYMNASTIK FORENING KRONBORG GYMNASTERNE

Rytterbakken 9
Kontakt: Dorthie Wiedenbein
Tlf. 6169 9517
E-mail: hgfsekr@gmail.com

DEN TYRKISKE KULTURCAFÉ

Hovmarken 8, 1, Gl. Vapnagaard
Man. - ons. lukket, torsdag og fredag kl.
17 - 22, lørdag og søndag kl. 11 - 22

BRIMIR - AKTIVT ROLLESPIL NORDSJÆLLAND

Horsedammen 3, kld. tv.
Mødetid: Tredje søndag i måneden.
Kontakt: Formand Frej Guldborg,
Tlf. 2752 0655
E-mail: kontakt@brimir.dk

KRONBORG LINEDANCE

Laden, tirsdage kl. 17 - 21
Formand: Susanne Nielsen
Tlf. 2617 0590
E-mail: susnielsen58@gmail.com og
Kontakt: Lone Nilsson, tlf. 4922 1051

SENIORKLUBBEN 'DET GRÅ GULD'

SeniorCentret, Hestens Bakke 43
Onsdag kl. 13 - 16
Kontakt: Formand, Anette Krone
Tlf.: 2239 2030
E-mail: anettekrone@yahoo.dk

VAPNAGAARDGRUPPEN

Værksted for kunstnere, Folehaven 18,
kld.
Træffetid: 1. tirsdag/mdr. kl. 14 - 14.30.
Formand: Kirsten Christiansen
Tlf. 2021 8874
E-mail: kirstens@christiansen.mail.dk
Kontakt: Johnnie Jensen,
Tlf. 4044 7951

VFK - 72 VAPNAGÅRD FODBOLDKLUB

Hovmarken 3, kld.
Formand: Tim Pihl
Tlf. 2961 9121
E-mail: timpihl10@gmail.com
Hjemmeside: www.vfk72.dk

FKF - 96 FODBOLDKLUB

Piskesmældet 3, kld.
Formand: Selahattin Taspinar,
Mobil: 2026 8033
E-mail: selahattin.taspinar58@gmail.com

VAPNAGAARD TV (VTV)

Vapnagård ServiceCenter,
Hovmarken 7.
Tlf. 4925 2638.
Hjemmeside: www.vtv.dk
Email: vtv@vtv.dk
Formand: Ole Karlsson, tlf. 2635 1445
E-mail: formand@vtv.dk

DANSKE HANDICAP- ORGANISATIONER

SeniorCentret, Hestens Bakke 43
Formand: Lisbet Kragh,
Tlf. 6126 1009
E-mail: lisbetkragh@hotmail.com

GULD - QUILTERNE

Seniorcentret, Hestens Bakke 43
Torsdag kl. 10 - 15
Kontakt: Lotte Holmgreen
Tlf. 2010 1122
E-mail: lotte@holmgreen.com

SLÆGTSFORSKNING

Seniorcentret, Hestens Bakke 43
Tirsdag kl. 9 - 12 i ulige uger.
Kontakt: Jan Niemann (formand)
Tlf. 7170 6383
E-mail: formand@dis-helsingor.dk

BINGO I LADEN KL. 19 - 21.30

Torsdag hver uge, Festudvalget.

LÆNKEN

Alkoholrådgivning - hjælp til selvhjælp
Rytterbakken 6, kld., www.laenken.dk
Tlf. 4922 1300
Mandag og torsdag kl. 16 - 19
E-mail: helsingorlaenken@vapnet.dk
Formand: Uffe Eriksen, tlf. 6068 3630

SYSTUE

Hestens Bakke 36, kld.
Mandage lige uger kl. 19 - 21
Onsdage ulige uger kl. 13 - 15
Kontakt: Sussi Kabat
Tlf. 4023 0408
E-mail: kabat2008@hotmail.com

VAPNAGAARD FÆDREGRUPPE

Blishøj 15, kld. Alle dage kl. 18.30
Formand: Menderes Acikel
Tlf. 2894 5857
E-mail: aci38@helsingor.dk

BYDELSMØDRE I HELSINGØR

Forkvinde: Tina Brink
Tlf. 2271 1295
E-mail: tinab.home@ofir.dk



Hovmarken 7 v. Vapnagaard Servicecenter.
For lån af lokaler o.a. kontakt:
Aktivitetskoordinator Anette Juel
Carlsen ajc03@helsingor.dk | 2531 3610

VAPNAGAARDS FOTOSTUDIE

Gratis familie-/portrætfotografering
for Vapnagaards beboere.

Opgiv tlf. nr., navn og adresse til:
bendtolesen@vapnet.dk
OBS! Ingen dyr i fotostudiet.

Det sker på Vapnagaard



Baby værksted

- ingen tilmelding/Gratis

Lørdag den 27. oktober 2018 kl. 10.00-13.00

Halloween værksted

- ingen tilmelding/Gratis

Søndag den 28. oktober 2018 kl. 12.00-15.00

Naturens nyttige dræbermolekyler

- ingen tilmelding/Gratis

Livestreaming direkte fra Århus Universitet

Tirsdag den 30. oktober 2018 kl. 19.00-21.00

Familiecafe

- **Gratis. Tilmelding til Anette: ajc03@helsingor.dk**

Onsdag den 31. oktober 2018 kl. 17.15-19.15

Baby værksted

- ingen tilmelding/Gratis

Lørdag den 3. november 2018 kl. 10.00-13.00

Hvorfor ældes vi?

- ingen tilmelding/Gratis

Livestreaming direkte fra Århus Universitet

Tirsdag den 6. november 2018 kl. 19.00-21.00

Foredrag om Siriuspatruljen

Pris kr. 50,- tilmelding til Ældre Sagen påkrævet.

Onsdag den 7. november 2018 kl. 14.00-16.00

Jarl Garner fortæller om sit liv i Helsingør

Tilmelding til herrevareiset-helsingor.dk

Torsdag den 8. november 2018 kl. 16.00-18.30

Vulkaner og samfund gennem tiderne

- ingen tilmelding/Gratis

Livestreaming direkte fra Århus Universitet

Tirsdag den 13. november 2018 kl. 19.00-21.00

Bogmesse i Kulturhus Syd

- ingen tilmelding/Gratis

Lørdag den 17. november 2018 kl. 11.00-16.00

og søndag den 18. november 2018 kl. 11.00-16.00

Billedskolen i Toldkammeret

Gratis. Tilmelding til Anette:

ajc03@helsingor.dk | 2531 3610

Er du ung mellem 13 og 17 år og har du lyst til at udstille i Kulturhus Syd i december. Deltag i denne serie af kreative værksteder.

Onsdag den 14. november 2018 kl. 16.00-19.00

Onsdag den 21. november 2018 kl. 16.00-19.00

Søndag den 25. november 2018 kl. 12.00-15.00

Onsdag den 28. november 2018 kl. 16.00-19.00

Lørdag den 1. december 2018 kl. 10.00-11.30

Julen 2018

Juletræstænding - 29. november kl. 16.30

Julemanden kommer, jernbaneorkestret spiller, og der vil være gratis kakao og æbleskiver. Alle er velkomne. Ved pladsen foran Laden/Blishøj.

julestue - 1. december kl. 12-15 og 2. december kl. 12.00-15.00.

Vi skal lave julepynt til træet i Laden og til træet i Kulturhus Syd. med Billedskolen, i Kulturhus Syd.

Børneteater - 8. december kl. 12

Lille T og de forbudte bamser. En gratis forestilling Kulturhus Syd.

Juletræsfest i Laden - 9. december kl. 14-16.

Der vil være godtepose, sang og julemand. 30 kr. pr. barn og der kan købes billetter i servicecentret indtil d. 6. december. Laden, Gl. Vapnagaard.

Julebingo - 13. december kl. 19-21.30.

Festudvalget runder sæsonen af med det traditionsrige julebingo. Alle er velkomne til at kigge forbi og opleve en hyggelig aften fuld af julestemning. Laden, Gl. Vapnagaard.

Julebag

15. december kl. 14-16

Helt Frivillig inviterer til gratis Julebag i Kulturhus Syd.

Julestue

Torsdag d. 27. - 29. december kl. 12-15

Gratis julestue i Kulturhus Syd.

Sjove og spændende billedskole-aktiviteter.

