

Vapnagaard **NYT**

Renovering igen-igen





Turen går til Gudhjem på Bornholm, når "Kirstens Rejser" stævner ud i juni.

Kirstens Rejser rejser igen

SOMMERREJSER: Der er bestilt sol, sommer og højt humør på Bornholm, når 'Kirstens Rejser' byder på gratis fælles sommertur til Gudhjem. Du er velkommen til at tage med.

Turen finder sted i dagene 27. juni - 2. juli.

Det er Vapnagaards familierådgiver Kirsten Nørregaard, der igen i år formidler forskellige fondsmidler til ferierejser og fællesferie for beboere og familier på Vapnagaard. Midlerne gør det muligt at sende familier på ferie, uden at det koster Vapnagaard-beboerne en krone.

Ansøgningskemaet til 'Kirstens Rejser' kan afhentes i

Servicecenteret, fra d. 20. februar.

Der er i år desværre kun meget begrænsede midler til individuelle rejser.

Ansøgningsfristen er tirsdag den 7. april.

For at komme i betragtning til en ferie er det en betingelse, at der er børn under 18 år i husstanden, at husstandens rådighedsbeløb ikke overstiger 5000 – 6000 kroner for enlige eller 7000 – 8000 kroner for par.

Hvis man vil vide mere eller har spørgsmål, kan man kontakte Kirsten Nørregaard i Vapnagaard Servicecenter eller på telefon 2694 5354.

Vapnagaard Nyt
Februar 2020
50. årgang · Nr. 1

ADRESSE
Vapnagaard Servicecenter
Hovmarken 7
3000 Helsingør

E-MAIL TIL REDAKTIONEN
jj@boliggaarden.dk



UDGIVER
Fællesbestyrelsen
på Vapnagaard

ANSVARSHAVENDE
Anje Holmstad
Tlf. 6131 4095
Redaktør: Jacob Jürs
Tlf. 4925 2637

REDAKTION
Jacob Jürs (jürs) tlf 4925 2637

TRYK
RedHill

INDLÆG
Indlæg, forslag til artikler eller andet stof modtages - helst via mail. Anonyme indlæg optages kun, hvis afsender er redaktionen bekendt. Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve. Indlæg ude fra repræsenterer alene afsenders synspunkter. Tegninger og fotos modtages gerne og helst digitalt. Vapnagaard Nyt optager ikke kommercielle annoncer, men bringer gerne omtaler og annonceringer af social, kulturel og foreningsmæssig karakter.

DISTRIBUTION
Vapnagaard Nyt uddeles til beboerne på Vapnagaard af områdebestyrelserne. Modtager man ikke bladet, skal henvendelse ske til de enkelte områdeformænd. Vapnagaard Nyt udkommer fem gange årligt.

Forsidefoto: J. Jürs

WWW.VAPNET.DK
Redaktør: Jacob Jürs

FACEBOOK VAPNAGAARD
Redaktion:
Jacob Jürs

Vi spiser sammen

FÆLLESSKAB: Vapnagaard byder igen i år på fællesspisninger i Laden. Vores gode venner fra Østifterne har støttet projektet, og den boligsociale indsats på Vapnagaard kan derfor sammen med Helt Frivillig og Café Mai byde på god mad til en god pris og masser af godt selskab.

Næste fællesspisning er den 4. marts klokken 18, hvor der står frikadeller med stuvet spidskål på menuen, og der er også planlagt spisninger 1. april, 6. maj, 3. juni, 12. august, 2. september, 7. oktober og endelig også den 4. november.

For at deltage, skal du betale på MobilePay - 470678 - Boliggården eller købe billet(ter) i Servicecenteret. Husk at skrive "Fællesspisning" og hvor mange du tilmelder i teksten, når du MobilePay'er. Der er desuden mulighed for et vegetarisk måltid til fællesspisningen, skriv "vegetar" når du tilmelder/betaler – billetter koster 50 kroner for voksne, 25 kroner for børn indtil 10 år og børn under tre år spiser gratis med.

Har du spørgsmål, kontakt Kirstine på 2189 0572



Ivan i Laden

KONCERT: Ivan Petersen, der i snart en menneskealder har spillet løs på stort set alle danske scener, gæstede 10. februar Laden, Gl. Vapnagaard. Koncerten, der blev overværet af 130 publikummer blev til i et samarbejde mellem Vapnagaard, BL (Danmarks almene boliger) og musikerorganisationen ROSA. (Foto Kirstine Lindberg).

FASTE ARRANGEMENTER

ZUMBA

Mandage kl. 16.30 - 17.45

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

BINGO (FESTUDVALGET)

Torsdage kl. 19.00 - 21.30

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

AFSPENDINGSGYMNASTIK FOR KVINDER

Fredage 8.45-10.15

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

DET GRÅ GULD

Onsdage kl. 13 - 16

Seniorcentret, Hestens Bakke 43

LEKTIE- OG SPROGCAFÉ

Tirsdage kl. 14.30 - 17.30

Kulturhus Syd, Hovmarken 7

VAPNAGAARD SYSTUE

Mandage kl 13 - 16

Onsdage kl 18.30 - 21.30

Hestens Bakke 36, kælderens

FODTUSSENE

Søndage kl. 13

Kulturhus Syd, Hovmarken 7

STYRK DIN KROP

Mandage kl. 10 - 12

Laden, Gl. Vapnagaard, Hovmarken 8

VAPNAGAARD CYKELVÆRKSTED

Tirsdage kl 13-16

Blishøj 12, kld

VAPNAGAARDS STRIKKECAFE

1. tirsdag i måneden kl. 15-17

Vapnagaard Servicecenter, Hovmarken 7

VAPNAGAARDS MORGENCAFE

Mandage kl. 8.30 - 10.30

Familiecaféen Blishøj 6, kld

SUNDHEDSPLEJERSKER

Åben mødregruppe fredage kl. 9-12

Kulturhus Syd, Hovmarken 7

TØJKÆLDEREN VAPNAGAARD

Genbrugstøj, Hestekoens 6, kld

Åben mandage fra 15-17, følg med på facebook

Har du et arrangement, der skal på den faste liste, så henvend dig til redaktionen: jj@boliggaarden.dk eller 5182 6694



Maden køres fra det smiley-godkendte køkken i Gilleleje til Helsingør i en kølevogn to gange om ugen. (Foto: Jürs)

Når budgettet er presset og køleskabet tomt

OVERSKUDSMAD: Benedicte Meyer er en stille men alligevel insisterende dame. Hun er på besøg i Kulturhus Syd for sammen med kulturhusleder Anette Juel Carlsen, der i første omgang fik kontakt til Benedicte, at fortælle om et nyt tiltag, der ruller i gang lige om lidt.

- Det handler om at alle familier skal have mulighed for at spise ordentlig mad, også de familier, hvor det gør ondt i økonomien, fortæller Benedicte.

Hun er initiativtager til og leder af fødevarerfællesskabet Mad Til Alle, der i flere år har uddelt overskudsmad til familier og enlige på kontanthjælp, integrationsydelse eller lignende. Fødevarerfællesskabet er i gang i Græsted, Gilleleje, Helsingør og

Hillerød, og nu er turen kommet til Helsingør.

- Det her er ikke et madspildsprojekt eller et tilbud til folk, der bare vil spare et par kroner på madbudgettet. Det er et tilbud til familier eller enlige, der har reelle økonomiske problemer, fortæller hun.

Derfor skal man også tilmeldes og godkendes, og man skal faktisk også betale et mindre månedligt beløb for at være med i ordningen.

Medlem af fællesskabet

- Det koster 130 kroner om måneden for voksne og 10 kroner per barn. Det er ikke betaling for maden, det er for at være medlem af fællesskabet, fortæller Benedicte.

Pengene går til den daglige drift,

for selv om fødevarerfællesskabet er baseret på mange frivillige, hjælp fra butikker og fondsmidler fra Trygfonden, så er der brug for flere midler.

Som en del af fødevarerfællesskabet Mad Til Alle, vil man to gange om ugen kunne hente en kasse fødevarer, der er pakket til hver enkelt familie eller enkeltperson.

- Der er typisk masser af frugt og grønt i de enkelte pakker, og så har vi som ofte også en del brød og mælk samt noget kød og pålæg, forklarer Benedicte.

Lokale supermarkeder

Maden stammer fra en række lokale supermarkeder, der alle støtter fødevarerfællesskabet. Det drejer sig om Rema 1000 i Hornbæk, Hillerød og

Gilleleje, Aldi Helsingør, Helsingør og Hillerød samt Føtex i Hillerød. Der er også taget kontakt til lokale supermarkeder i Helsingør - flere har vist interesse for at være med.

Det drejer sig typisk om madvarer der har en begrænset resterende holdbarhed, fødevarer, der har defekt emballage, eller varer, der udgår af sortiment.

- Alt mad går gennem vores smiley-godkendte køkken i Gilleleje. Det er også her maden pakkes inden vi kører den ud i kølevogn, forklarer Benedicte.

I Helsingør vil maduddelingen komme til at foregå i Vapnagaard Seniorcenter på Hestens Bakke. Her vil de tilmeldte familier kunne hente mad mandage og torsdage fra klokken 13.30 til 14.30.

- Men som sagt, så skal man først tilmeldes hos os og være med i fællesskabet, pointerer Benedicte.

Det er ikke så besværligt som det lyder. Man sender en sms eller ringer til Benedicte på 4255 8300, og så hjælper hun alle gennem processen. Faktisk er der allerede 28 familier og enlige, der er meldt til Mad Til Alle i Helsingør, og de får leveret den første overskudsmad den 17. februar.

- Men der er masser af plads til flere, lyder det fra Benedicte, der understreger, at selv om Vapnagaard Seniorcenter lægger lokaler til, så er det et tilbud til hele Helsingør.

jürs



I fødevarekasserne finder man typisk masser af frugt og grønt, men også brød, mælk, kød og pålæg. (Foto: Jürs)

KONTAKT & STØTTE

TV/INTERNET

Teknisk support: Dansk Kabel TV på tlf. 4332 4750, Pakkeskift: Boliggården på mail adm@boliggaarden.dk eller via brev til adr. Trækbanen 16, 3000 Helsingør, Tilkøb til din tv-løsning: YouSee på telefon 7070 4040

VAPNAGAARDS FAMILIERÅDGIVER

Vapnagaards familierådgiver, Kirsten Nørregaard, har til huse i servicecentret Hovmarken 7. Åben træffetid mandag 10 - 12 og torsdag 14.30 - 17.00 Derudover efter aftale. Tlf: 4925 2639 / 2694 5354

VAPNAGAARDS HELHEDSPLAN

Kirstine Lindberg og Sheila Holm har til huse i servicecentret Hovmarken 7. Træffes på tlf. 4925 2627 | khl@boliggaarden.dk sho@boliggaarden.dk

STØTTE KONTAKT PERSON TEAM/SKP TEAM

Brug for hjælp ved psykisk sygdom/misbrugsproblemer? Kontakt Socialpsykiatriens opsøgende team: Man. - tors kl. 8 - 16 og fredag kl. 8 - 13. SKP-medarbejder, Camilla Børjesen: 2531 3352 SKP-medarbejder, Flemming Blauenfeldt: 4186 9775

ALKOHOLRÅDGIVNING

Helsingør Lænken, 4922 1300, Rytterbakken 6, kld.

AKUT TEAMET

Tilbud til psykisk syge med akutte problemer i aften- og nattetimerne. Tlf. 7026 8700. Der er åbent alle ugens dage i tidsrummet kl. 16.00 - 07.00.

MELD FEJL

Hvis du har brug for at melde en fejl ved dit lejemål, eller for at kontakte viceværterne uden for deres træffetid, kan du på Vapnagaards hjemmeside finde en kontaktformular - formularen finder du under 'MELD FEJL' på vapnet.dk eller send en mail direkte til vapnagaard@boliggaarden.dk



Der var flere beboere fra Piskesmældet, der tog imod tilbuddet om at se de nye modeller. Her er det Ulrik Krüger, der viser frem. (Foto: jürs)

Nye køleskabe og komfurer på vej til Piskesmældet

HVIDEVARER: Driften på Vapnagaard fortæller, at der inden for få måneder kommer nye køleskabe og komfurer til Vapnagaard. I første omgang er det beboere i Piskesmældet, der får udskiftet hårde hvidevarer.

Ikke alle får nyt

Beslutningen er, at der kun skiftes køleskabe og komfurer, der er mere end fem år gamle.

- Hvis man har et komfur eller et køleskab, der er nyere end dette, er der ingen grund, hverken økonomisk eller miljømæssigt til at skifte ud, forklarer driftsleder Ulrik Krüger til Vapnagaard Nyt.

Som standard er det hvide Electrolux køl/frys, der installeres og et Voss komfur. Beboerne har fået mulighed for at tilkøbe udgaver i stål og induction på komfuret.

Næsten 200 nye

Der skal skiftes 105 komfurer og 83 køleskabe i Piskesmældet og beboerne har på forhånd kunne se modelerne i et showroom i Sporegangen.

Aftalen om de nye køleskabe forventes at falde på plads i slutningen af februar, herefter udsendes det lovpåkligtede seks-ugers varsel til beboerne inden udskiftningen kan starte i april.



Standard-Electrolux køleskabet er uden udvendige håndtag og med en mindre bue, så der er bedre plads i nichen i køkkenet. (Foto: jürs)

jürs

Has på ukrudtet

BLOKBEDE: Med re-renoveringens start er tiden også kommet til at få skabt en mere permanent model for Vapnagaards mange blokbede.

Jorden i blokbedene er blevet undersøgt af en ekspert fra Københavns Universitet, og resultatet viser, at jordkvalitet og andre forhold vil gøre det meget dyrt med en fuldstændig nyplantning samt, at det vil medføre et for stort timeforbrug, hvis alle nyplantede bede skal driftes korrekt.

Tre løsninger

En gennemgang af alle bede viser, at der er tre løsninger, der er økonomisk og driftsmæssigt mulige: Flis med buske, græs med buske og endelig bede med bunddækkende planter og buske.

Hvilken løsning, der vælges i det enkelte bed, afhænger af beliggenhed, jordbundsforhold og af standen af den eksisterende beplantning.

De steder, hvor man kan se, at de eksisterende bundplanter trives bibeholdes disse selvfølgelig, i andre bede plantes der græs, og endelig er en løsning med flis bedste mulighed for en del bede - dette gælder især nord-vendte bede i Hestens Bakke Vest og Sporegangen, men der kan også være andre blokbede, hvor dette er eneste mulighed.



Der er udsigt til en ende på mælkebøtte og tidsel-vældet. (Foto: jürs)

Traktose

Eksperten konstaterede at der i stort set alle bede er traktose (sammenpresset jord) i en dybde af cirka 30 centimeter og nedefter. Dette betyder, at hvis man ønsker en komplet beplantning i hele bedet, der ikke er som en af de tre modeller, så vil udgifterne til jordudskiftning og beplantning blive meget høje, og derudover skal vi regne med en ekstra

udgift til drift og pleje i de første et til to år.

Saltning er og bliver et problem for bedene. Der vil altid komme salt cirka 20 centimeter ind i bedets kant ud mod flisegangen. Derfor er det heller ikke alle plantevalg, der er mulige, men de tre modeller burde kunne tåle normalsaltning i vinterhalvåret.

jürs

Flis

*Opstart februar/
marts 2020
Suppleres med flere
buske efter behov*

Græs

*Opstart i takt med
re-renoveringen i de
enkelte blokke af-
sluttes
Suppleres med flere
buske efter behov*

Bunddække

*Opstart i takt med
re-renoveringen i de
enkelte blokke af-
sluttes
Der efterplantes
med bunddække og
buske efter behov*

TV til den rette pris

TV: Kontroversen mellem Yousee og Discovery går ikke stille af, heller ikke i Boliggården eller på Vapnagaard. Sidste år sagde 71.000 kunder farvel og tak til landets største tv-udbyder, og i Boliggården er der også mange, der vælger at trække stikket.

Men hvad er alternativet til en tv-leverandør, og hvor er Vapnagaard på vej hen?

Vapnagaards tv- og antenneudvalg har ansvaret for tv-pakkerne i din lejlighed. Udvalget forhandler aftaler hjem med forskellige udbydere og indstiller så til Vapnagaards valgte Fællesbestyrelse, der så træffer det endelige valg,

I de sidste mange år, har Vapnagaard haft en aftale med Yousee om levering af tv og internet. Den aftale er sagt op nu, og der er indledt forhandlinger med tre leverandører om levering af tv og internet på Vapnagaard. De tre er Stofa, Yousee og så Asom Net, der er en sammenslutning af frie antenneforeninger og boligforeninger, der leverer tv og internet til 75.000 kunder.

Beslutningen om hvem af de tre, der fremover skal levere tv til Vapnagaard træffes senere på året efter overvejelser om pris, leverings-sikkerhed og udbud af kanaler.

Dyr grundpakke - nej tak

Fra fællesbestyrelsen er det vigtigt, at Vapnagaard fastholder ejerskabet til eget net, det betyder både noget for prisen og for friheden til at ændre i takt med udviklingen på tv-området.

- ... og så er og bliver det meget vigtigt for os, at vi kan tilbyde grundpakken så billigt som muligt til alle, og at alle kan få adgang til internettet og deres digitale post uden at skulle betale en bondegård, lyder det fra fællesbestyrelsens formand, Anje Holmstad.

En grundpakke på Vapnagaard koster i øjeblikket 149 kroner om måneden, men meldingen fra Yousee er, at den pris vil stige markant.

- Det er selvfølgelig vigtigt, at vi på Vapnagaard har samme brede udvalg af alverdens tv-kanaler og blandt selv muligheder som resten af befolkningen, men vi i Fællesbestyrelsen, finder det altså endnu vigtigere, at alle på Vapnagaard har råd til at se tv. Så når vi ved, at der er beboere hos os, hvor midlerne ikke rækker til alt, så er en prisstigning på grundpakken ikke noget, vi bryder os om, fortæller Anje Holmstad.

De tre leverandører vil i løbet af foråret præsentere hver sit detaljerede tilbud, og så vil antenneudvalget og fællesbestyrelsen i samarbejde med en konsulent fra BL, Danmarks Almene Boliger, træffe en beslutning.



Når vi ved, at der er beboere hos os, hvor midlerne ikke rækker til alt, så er en prisstigning på grundpakken ikke noget, vi bryder os om, fortæller Anje Holmstad.

Bare fordi Vapnagaard vælger at lave en aftale med en tv-leverandør, så er du, og de øvrige husstande på Vapnagaard ikke bundet af den aftale. Folketinget har besluttet, at ingen er bundet af en boligforening eller et antennefællesskabs aftaler med en leverandør.

I praksis betyder det på Vapnagaard, at alle beboere individuelt kan opsigte aftalen med Yousee eller den, der fremover bliver leverandør på Vapnagaard, og selv lave en aftale eller måske vælge en anden løsning.

TV-udbyder fravælges

Via eksisterende stik i din lejlighed, kan alle leverandører levere internet og tv i din lejlighed. Eksempelvis kan Telia via et modem og en tv-boks levere forskellige pakker og tv-modeller, og Stofa og Yousee har også løsninger, hvor du får leveret kabel-tv via internetforbindelsen uden om den leverandør, der er valgt i boligafdelingen eller antennefællesskabet.

I de senere år har flere og flere privatpersoner helt fravalgt tv-leverandørerne og valgt forskellige direkte aftaler med rettighedshaverne/tv-stationerne.

Løsningen kan enten være, at man ser tv på sin computer, sin telefon eller en tablet, eller man kan streame til sin tv-skærm.

Alle DR's kanaler kan gratis hentes og streames via internettet, og både TV2, Viasat (TV3 kanalerne) og Discovery (Kanal 4,5,6 og 9 samt Eurosport) tilbyder også deres kanaler som streamingtjeneste, dog ikke gratis.

Endelig er der også en række streamingtjenester, der ikke har kanaler, men derimod masser af tv-serier, film og dokumentarudsendelser. Det er tjenester som Netflix, HBO Nordic, Amazon Prime og flere andre.

jürs

- Hva' skal jeg vælge?

TV: Hvis du er typen der kan nøjes med DR's kanaler, så er det fjollet overhovedet at vælge nogen pakke. Hvis man har et tv og en nyere telefon, kan man nøjes med en standard internetforbindelse og en engangs-investering på under 400 kroner til en chromecast, så kan man se masser af både dansk og udenlandsk tv uden at skulle betale andet end licens.

Vil man have TV2 med i købet, så tilbyder stationen flere modeller: Man kan købe en enkelt eller flere kanaler for en halvtredser om måneden stykket, man kan købe fem livekanaler for lige over 100 kroner og for 40 kroner mere kan man også få to sportskanaler med i købet. Med alle løsninger følger også adgang til TV2's såkaldt on demand programmer – deres arkiv.

Viasat giver også mulighed for at købe deres kanaler i forskellige tv-pakker. Priserne er ikke så gennemskuelige, da man her har blandet andre kanaler ind i pakkerne. Viasat giver

også adgang til arkiv og til at gense udsendelser.

Discovery tilbyder syv kanaler for 100 kroner om måneden eller 180

kroner for 11 kanaler. Discovery giver også adgang til arkiv og til at

gense udsendelser.

De rene streaming-tjenester spænder meget bredt:

Størst er Netflix, der har et meget stort katalog med såvel egne som andres produktioner af film og tv. Breddemæssigt er de suverænt de største og tjenesten koster fra 80 kroner om måneden og op.

HBO Nordic er primært for dem, der er glade for tv-serier. Tjenesten tilbyder en lang række anmelderroste tv-serier, men udvalget af film er ikke særlig bredt eller omfattende. HBO koster 100 kroner om måneden.

Amazon Prime er sammen med Apple TV+ markedets billigste med priser under

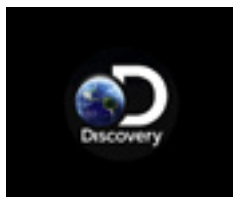
50 kroner om måneden, men udvalget af nye produktioner er ikke så stort nogen af stederne.

Endelig er Disney på vej med en tjeneste, og noget tyder på, at det bliver en seriøs udfordrer til Netflix. Indholdet bliver efter al sandsynlighed ungt med masser af tegnefilm, superhelte og meget andet. Prisen er ikke helt fast, men den kommer sikkert til at kunne konkurrere med Netflix.

Herudover findes der et hav af tjenester til meget forskellige priser. Der er rene golf-tjenester, man kan købe sig adgang til spansk og italiensk fodbold, børneudsendelser eller alle de gamle danske film.

For næsten alle tjenester gælder det, at man tilbyder en gratis prøveperiode, så hvis man først får løst de tekniske problemer, så er der timer med gratis underholdning på nettet – men husk at afmelde jer med det samme, hvis I kun vil have den gratis prøveperiode.

jürs



- Hvordan pokker får jeg det ind på mit tv?

Det er ikke så svært som det lyder, og har man en kvik teenager i familien, kan han eller hun sikkert klare det i et snuptag.

I princippet skal man forbinde sit tv med internettet via hjemmets router. Har man et nyt tv, et såkaldt smart tv, så er der indbygget forskellige løsninger til streaming i fjernsynet, og man kan "nøjes" med at bruge fjernkontrollen.

Det er dog ikke alle fjernsyn, der er smarte, og det er

ikke alle smart tv'er, der kan det hele.

Via en telefon af nyere dato, kan man faktisk styre det hele - både DR's gratis kanaler, tilkøbte tv-kanaler/-pakker og streaming-tjenester, det kræver "blot" en chromecast (hvis du har en android-telefon) eller Apple TV (hvis du har en iphone).

Chromecast er den billigste løsning, mens Apple TV har ry for den bedste brugervenlighed, det er dog et spørgsmål om temperament, hvad man foretrækker.

De skal jo også kunne komme til

TRAPPEVASK: Som flere nok har bemærket, så har vi fået nye trappevaskere på Vapnagaard. Firmaet Combi Service har overtaget jobbet med at holde rent på trapper og i fællesvaskerierne i kælderen.

Trapperne bliver vasket en gang om ugen og gulvet i vaskerierne en gang hver anden uge. Der er sat sedler op på trapper og i vaskerier, hvor man kan se, hvornår, der skal vaskes.

Beboerkoordinator Christina Ryfoss fra Vapnagaard Servicecenter fortæller, at man er meget velkommen til at sende en mail eller benytte sig af "Meld Fejl" blanketten på vores hjemmeside, hvis ikke man er tilfreds.

- Men gør det endelig med det samme. Hvis der går mere end 24 timer, kan vi ikke sandsynliggøre overfor rengøringsfirmaet, at opgaven ikke er løst, og så bliver der først gjort rent ved næste planlagte besøg, lyder det fra Christina.

Ryd trappen

Trappevaskerne skal ikke fjerne eller løfte dørmåtter og andet på trapperne. Det betyder i praksis, at der kun vil blive fejlet og vasket, der hvor gulvet er ryddet.

Derfor bedes beboerne om at enten fjerne dørmåtten aftenen før der vaskes trapper, eller sætte den op ad døren.

- ... og så er det altså stadig ikke tilladt, at have noget stående på trappe-afsatsene, lyder det fra Steen E. Petersen, der er stedfortrædende ejendomsmester på Vapnagaard.



Det er selvfølgelig både praktisk og bekvemt, men man må ikke have noget stående på trappe-afsatsene – det går både ud over beboersikkerheden og rengøringen. (Foto: Steen E. Petersen).

- I det daglige, når vi kommer rundt i blokkene, ser vi alt for mange steder, at beboere har indrettet sig med pottplanter, stole, skoreoler og alt muligt andet på trappe-afsatsene. Det er ikke tilladt. I tilfælde af brand er det meget vigtigt, at alle trapper er ryddede, så man hurtigt kan komme ud, og der bliver altså heller ikke gjort ordentlig rent, når trappevaskerne skal zig-zagge sig frem på afsatsene, er den kontante melding fra den ellers flinke Steen.

jürs

Kaffe og kage med naboen

KEND DIN NABO: - Vi kender formentlig alle sammen nogen, som vi aldrig ser til nogen af vores arrangementer, dem vil vi gerne vise, hvad der foregår her på Vapnagaard, lyder det fra Helt Frivillig, der er en sammenslutning af alle de gode kræfter på Vapnagaard, der hjælper med stort og småt.

Derfor inviterer de frivillige på Vapnagaard til en hyggelig eftermiddag, hvor alle der har lyst kan komme og

møde sine naboer og høre om de mange aktiviteter på Vapnagaard.

Kaffearrangementer er den 1. marts klokken 14-16 i Kulturhus Syd.

Har du lyst at komme, men mangler følgeskab så kontakt Ole Karlsson på 26351445.

Kender du nogen som du tænker vil blive glade for at komme med så inviter dem.



Thorbjørn fra Helsingør Gamers fortæller, at Strategispillet Warhammer er et af de spil, der spilles i Helsingør Gamers, men der er også plads til andre typer spil. (Foto: jürs)

Krig i kælderens

FORENINGSLIV: Kælderen under Rytterbakken 12, vil fremover hver tirsdag blive fyldt med de mest fantastiske eventyr, når Helsingør Gamers flytter ind.

Helsingør Gamers er en gruppe på cirka 15 spillere, der brænder for bræt og terningspil, og hvis krøllede hjerner har det bedst, når de kan nørde strategi med figurer og kæmpestore hjemmelavede slagmarker i krydsfiner og papmache.

- Vi har indtil nu holdt til ude i en spejderhytte på Gl. Hellebækvej, hvor vi skulle dele et lidt for lille lokale med en spejdetrop, så da vi fik muligheden for et af de gode kælderrum herude, slog vi til med det samme, fortæller Thorbjørn fra Helsingør Gamers.

Plads til alle

Helsingør Gamers spiller meget Warhammer, et krigsstrategispil, hvor man selv dekorerer figurer og skaber slagmarken, og spillerne er også glade for de såkaldte pen and paper-spil, som Dungeons and Dragons, rollespil hvor man bruger fantasi og terninger i hobevis.

- Men vi har plads til stort set alle bræt- og kortspil, fortæller Thorbjørn...

... så, hvis man er en gruppe, der spiller jævnligt, men ikke rigtig har et sted, så kom forbi og få en snak med os,

så kan det være vi kan finde tid og plads.

Helsingør Gamers er åben for alle – aldersmæssigt henvender man sig dog primært til teenagere og opefter.

Man kan læse mere om Helsingør Gamers på facebook eller man kan sende Thorbjørn en mail på thorbjornwilleff@gmail.com hvis man har et spørgsmål.

jürs

Hvad er...

Warhammer Fantasy Battle er et figurkrigsspil sat i en fantasy-verden. Et vigtigt element i spillet er at samle og male figurer.

I Warhammer kæmper to eller flere spillere imod hinanden med hære af figurer på 25 mm - 250 mm. Spillet spilles på en plade af en vis størrelse, som repræsenterer en slagmark. På pladen sættes forskellige former for terræn som spillerne kan bruge til at manøvrere rundt om. De fleste typer figurer opererer i enheder af 5-20 figurer, som stilles op i rækker. Andre typer inkluderer stridsvogne, artilleri og monstre. (Kilde: Wikipedia)

Velkommen i vores nye lokaler

BEBOERSERVICE: Områdebestyrelsen i område 74 – Rytterbakken har fået nye lokaler til bestyrelsesarbejdet, det er i kælderen Hovmarken 6. Formand for områdebestyrelsen, Ole Karlsson, fortæller til Vapnagaard Nyt, at planen er at holde åbent en times tid den første onsdag i hver måned.

- Så kan beboerne kigge forbi og få en kop kaffe, og så står vi i bestyrelsen klar til at svare på spørgsmål og hjælpe med eventuelle problemer, der har med området at gøre, fortæller Ole.

Lokalet, der tidligere har været brugt til arkiv for Boliggårdens administration, er blevet istandsat, og selv om ikke alt endnu er på plads, så har man allerede holdt den første "åbne onsdag".

Der er planlagt fire dage mere: 4. marts, 1. april, 6. maj og 3. juni – alle dage fra klokken 19 til 20.



Bliv klog(ere) i Kulturhuset

FOREDRAG: Igen i år byder Kulturhus Syd og Aarhus Universitet på spændende forelæsninger fra videnskabens verden.

Det sker, når universitetet live-streamer rundt til hele landet – herunder også til Kulturhus Syd i Vapnagaard Servicecenter.

Næste foredrag handler meget aktuelt om virus. Forsker Anders Fomsgaard fortæller, og alle er velkomne til at kigge forbi klokken 19. Foredraget varer cirka et par timer.

get varer cirka et par timer.

Der er yderligere fire foredrag i foråret, læs mere på ofn.au.dk eller følg med på kulturhusets facebookside eller VTV's infokanal, hvor du kan finde tider for de næste foredrag.

jürs

Forsker Anders Fomsgaard fortæller om virus via live stream i Kulturhus Syd, billedet her er forsiden på hans bog "Det er bare en virus".



Fuldt hus til infomøde

RENOVERING: Laden, Gl. Vapnagaard var fyldt, nærmest til bristepunktet, da der den 5. februar blev afholdt informationsmøde om den netop startede re-renovering.

Det kan næppe komme bag på nogen, at den store renovering af Vapnagaard, der blev afsluttet i 2015, har så mange mangler, at vi skal på den igen.

Værst er, at alle facadetegl skal pilles af, så der kan sættes nye vindspærreplader op mellem isolering og facadetegl. De plader, der blev sat op under den store renovering er alvorligt fejlbehæftede.

Næsten lige så graverende er tagene, der både buldrer løs i blæsevejr, og desuden har vist sig ikke at være utætte.

- I stedet for de opsatte metaltage kommer der et nyt tag ovenpå. Det nye tag, der er en tagpap-løsning, bliver monteret oven på det eksisterende, efter dette er blevet sat solidt fast, fortalte Jan D. Pihl på mødet.

Jan D. Pihl er byggeteknisk ansvarlig på Vapnagaard, og det er ham, der er beboernes øjne på den kommende re-renovering.

Byggeskadefonden træder til i sager som denne og hjælper både fagligt og økonomisk boligafdelinger, der er havnet i en sag som denne.

Jan D. Pihl fortæller, at Boliggården arbejder sammen Byggeskadefonden, og at meget aftales på forhånd, så de valg, der træffes, er til beboernes bedste.

- Men det er ikke Vapnagaard eller Boliggården, der er endelig bygherre i denne sag, det er Byggeskadefonden. Derfor er det også dem, der bestemmer, hvad der skal ske og i hvilken rækkefølge arbejdet foretages, forklarede Jan D. Pihl.

Økonomien

- Vi kan ikke sige noget om den endelige økonomi, da byggesagen, hverken den nuværende eller den oprindelige, er regnskabsmæssigt afsluttet, og derfor kan jeg heller ikke give jer et præcist svar på, hvad det kommer til at betyde for jeres husleje. Jeg kan fortælle, at vi endnu ikke har overskredet det loft, der oprindeligt blev lagt over huslejen, da vi startede op med renoveringen i 2012, fortalte Jan D. Pihl de cirka 200

fremmødte beboere.

Tidsplanen

Re-renoveringen er startet i to blokke nu, Hestekoens 1-3 og Piskesmældet 10-12. Herefter starter man op i fire blokke mere i Hestekoens.

Når arbejdet i de seks blokke er evalueret bliver der lagt en tidsplan, og man starter herefter i to spor fra syd mod nord. Beboerne bliver varslet første gang seks uger før arbejdet i deres blok starter, og der vil også komme et yderligere varsel inden håndværkerne rykker ind i de enkelte lejligheder.

Alle vinduer i køkkensiderne skal gennemgås for tæring og skævheder. Hvor meget der herefter skal ske, afhænger af, hvilke skader man finder på det enkelte vindue.

Alt dette betyder, at der endnu ikke kan laves en samlet tidsplan, der viser hvornår arbejdet når frem til de enkelte områder og blokke, men man vurderer, at der skal være stillads om de enkelte blokke i seks til otte uger, og at der vil gå cirka to år før Vapnagaard igen er stilladsfri.

jürs



BOLIGGÅRDEN

Trækbanen 16, Helsingør
Tlf. 4647 3000
Åbent for personlig henvendelse og på telefon: Mandag, tirsdag, og fredag, kl. 10 - 14 samt torsdag kl. 10 - 17.
Onsdag lukket.
E-mail: adm@boliggaarden.dk
Hjemmeside: www.boliggaarden.dk

VAPNAGAARD SERVICECENTER

Hovmarken 7
Tlf. 4925 2627
E-mail: vapnagaard@boliggaarden.dk
Hjemmeside: www.vapnet.dk
Åbent: Mandag, tirsdag og onsdag kl. 8 - 15, torsdag kl. 8 - 17 og fredag kl. 8 - 14.
Lukket lørdag og søndag.

Drift Vapnagaard

Driftspersonale, ejendomsmester og gartnerleder kontaktes via skranken i Vapnagaard Servicecenter på telefon 4925 2627, via mail vapnagaard@boliggaarden.dk eller via kontaktformularen på hjemmesiden, vapnet.dk

Bygningsteknik:

Jan D. Pihl
Driftsleder:
Ulrik Krüger
Energitekniker:
Michael B. Jensen
Beboerkoordinator:
Christina Ryfos
Administrativ medarbejder:
Lene Corneliussen

Boliggårdens boligsociale indsats på Vapnagaard:

Familierådgiver, Kirsten Nørregaard:
kn@boliggaarden.dk
Boligsocial medarbejder:
Kirstine Lindberg
2189 0572
khl@boliggaarden.dk
Boligsocial medarbejder:
Sheila Holm
3099 6442
sho@boliggaarden.dk

Kommunikationsansvarlig:

Jacob Jürs:
jj@boliggaarden.dk
tlf 5182 6694

VED IND- OG UDFLYTNING

Udlån af trækvogn ved til- og fraflytning m.m. kontakt Servicecentret. Hvis du mener at have behov for at køre ind bag bomme med motorkøretøj, skal du have tilladelse. Henvend dig i Vapnagaard Servicecenter.

Du må *IKKE* holde foran blokkene.

SERVICEORDNINGEN

Ved driftsforstyrrelser i forbindelse med varme, vand, el og forstoppelse i kloak/faldstamme efter kl. 15 hverdag, fredag efter kl. 14, lørdag og søndag kontakt:

SSG SKADESSERVICE, TLF. 70 21 03 71

Ordningen gælder kun akut opståede skader, som absolut ikke kan vente med udbedring til normal arbejdstid.

FÆLLESBESTYRELSEN**FORRETNINGSUDVALGET:**

Formand: Anje Holmstad
Horsedammen 17, st.th. Tlf. 6131 4095
E-mail: anje@vapnet.dk
Næstformand: Birger Pedersen
Hestens Bakke 8, 2. th. Tlf. 6013 3002
E-mail: birgerpedersen1948@gmail.com
Kasserer: Süleyman Benli
Horsedammen 16, 2. tv. Tlf. 4911 2860
E-mail: benlisuleyman@yahoo.dk
Sekretær: Solgerd Jørgensen
Hestens Bakke 9, 1. tv.
E-mail: referat.vap@gmail.com

VAPNAGAARDS HJEMMESIDE

www.vapnet.dk

VTV HJEMMESIDE

www.vtv.dk

OMRÅDEBESTYRELSENE**OMR. 71, HESTENS BAKKE ØST**

Blok 1, 2, 3, 4, 5
Formand: Anita Østermann Pedersen
Hestens Bakke 8, 2. th.
Tlf. 2874 9544
E-mail: omr71vapnagaard@gmail.com
eller gerne sms
Bestyrelsen træffes efter aftale

OMR. 72, HESTENS BAKKE VEST

Blok 6, 9, 12, 15, 18
Formand: Jette Kjær
omr72vap@gmail.com | 2719 7028
Kontor: Hestens Bakke 36, kld.
Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 73, SPOREGANGEN ØST

Blok 7, 8, 10, 11
Formand: Marianne Larsen
Sporegangen 7, st. th. Tlf. 6116 9173
E-mail: mariannestenild@gmail.com
Kontor: Hestens Bakke 1, kld.
E-mail: omr73@vapnet.dk
(Tlf. 4925 2603)
Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 74, RYTTERBAKKEN

Blok 23, 24, 27, 28, 29
Formand: Ole Karlsson, Tlf. 2635 1445
E-mail: o.karlsson@outlook.dk
Hovmarken 2, 1.th.

Kontor: Hovmarken 6, kld.
(Tlf. 4925 2604)

Bestyrelsen træffes efter aftale.
Udlejning af festlokalet Rytterbakken 3 kld. Kontakt Lena Petersen tlf 5230 4942 tlf 2065 3871.

OMR. 75, HORSEDDAMMEN

Blok 34, 35, 38, 39, 40, 41
Formand: Steffen Redder
Horsedammen 6, st.th., Tlf. 5046 6870
E-mail: sredder@stered.dk
Kontor: Horsedammen 18, kld.
E-mail: omr75vapnagaard@gmail.com
Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 76, PONYDALEN

Blok 46, 47, 50, 51, 52, 53
Formand: Rie Skjoldemose
Ponydalen 9, st. th. Tlf. 4922 4240
Kontor: Ponydalen 9, kld.
E-mail: omr.76@vapnet.dk
Træffetid: Første onsdag i måneden kl. 18.30 - 19 (Tlf. 4925 2606)

OMR. 77, PISKESMÆLDET

Blok 48, 49, 54, 55, 56, 57
Formand: Jack Seiler-Holm
Tlf. 2144 2227
E-mail: jackseiler-holm@hotmail.com
Kontor: Piskesmældet 12, kld.
Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 78, HESTESKOEN

Blok 36, 37, 42, 43, 44, 45
Formand: Klaus J. Christensen
Hesteskoen 3, st. th. Tlf. 4922 1292
E-mail: klausjelle@vapnet.dk
Kontor: Hesteskoen 12, kld.
E-mail: omr.78@vapnet.dk
Kontortid: Første onsdag hver måned kl. 18.30 - 19. (Tlf. 4925 2608)

OMR. 79, FOLEHAVEN

Blok 25, 26, 30, 31, 32, 33
Formand: Marianne Lavesen
Blishøj 7, st.tv
Kontor: Blishøj 9, kld.
Tlf. 61607265
Telefontid hverdage kl. 19-20.
E-mail: omr79vapnagaard@gmail.com

OMR. 80, BLISHØJ

Blok 19, 20, 21, 22
Formand: Allan Ackey
Blishøj 2, 1, th.
Tlf. 2329 5227
E-mail: alacanac@gmail.com
Bestyrelsen træffes efter aftale.

OMR. 81, SPOREGANGEN VEST

Blok 13, 14, 16, 17
Formand: Klaus Poulsen
Sporegangen 4, st. tv. Tlf. 2620 4599
Kontor: Sporegangen 4, kld.

E-mail: multiklaus@gmail.com
Bestyrelsen træffes efter aftale.

UDLEJNING OG UDLÅN

GL. VAPNAGAARD

Priser for udlejning på gården:
1. sal m. anretterkøkken (max. 40 pers.):
Beboere: 750 kr. Dep. 1.000 kr.
Andre: 1.500 kr. Dep. 1.500 kr.
Laden med anretterkøkken:
Beboere: 1.500 kr., dep. 2.000 kr.
Andre: 3.000 kr., dep. 3.000 kr.
Max. 300 pers. Service til 100 pers.
Tlf. 4925 2627
Andre kan højst reservere ½ år frem.

SENIOR CENTER

Udlejning for +55 ved Pia Rasmussen
telefon 2168 4518

KLUBBER OG FORENINGER

AKTIVGRUPPEN

Kontakt: Kirsten Johansen Tlf. 4921 1546

VAPNAGÅRDS FESTUDVALG

Kontakt: Birger Pedersen
Tlf. 6013 3002

FODTUSSENE

Søndage kl. 13 ved servicecenteret
Ole Karlsson 2634 1445
E-mail: o.karlsson@outlook.dk
Jørgen Elkorn 2292 5005
E-mail: elkorn@youmail.dk

HELSINGØR GAMERS

Rytterbakken 12. kld.
Thorbjørn 4014 0409

STYRK DIN KROP

Man. kl. 10 - 12 i Laden, Gl. Vapnagaard
Kontakt: Lonnie Sørensen, tlf. 2798 6015

FOLEHAVENS BILLARDKLUB

Folehaven 1, st, th. Torsdag kl. 19 - 22.
Kontakt: Knud Johansen
Tlf. 2678 6579.

FIBROERNE

Hestens Bakke 12, kld.
Første torsdag i måneden kl. 12.30 - 16.
Kontakt: Anita Pedersen
Tlf. 2874 9544

VAPNAGAARD BILLARDKLUB

Hesteskoen 15, kld. tirs. kl. 19 - 22.
Kontakt: Formand Liselotte Nielsen,
tlf. 5090 9204,
E-mail: lotte.vagn@pony-dalen.dk

HELSINGØR GYMNASTIK FORENING KRONBORG GYMNASTERNE

Rytterbakken 9
Kontakt: Dorthe Wiedenbein
Tlf. 6169 9517

E-mail: hgfsekr@gmail.com

DEN TYRKISKE KULTURCAFÉ

Hovmarken 8, 1, Gl. Vapnagaard
Man. - ons. lukket, torsdag og fredag kl.
17 - 22, lørdag og søndag kl. 11 - 22

BRIMIR - AKTIVT ROLLESPIL NORDSJÆLLAND

Horsedammen 3, kld. tv.
Mødetid: Tredje søndag i måneden.
Kontakt: Formand Frej Guldberg,
Tlf. 2752 0655
E-mail: kontakt@brimir.dk

KRONBORG LINEDANCE

Laden, tirsdage kl. 17 - 21
Formand: Susanne Nielsen
Tlf. 2617 0590
E-mail: susnielsen58@gmail.com og
Kontakt: Lone Nilsson, tlf. 4922 1051

SENIORKLUBBEN 'DET GRÅ GULD'

SeniorCentret, Hestens Bakke 43
Onsdag kl. 13 - 16
Kontakt: Kurt Davidoff på telefon 6044
0402 eller mail davidoffkg@gmail.com

VAPNAGAARDGRUPPEN

Værksted for kunstnere, Folehaven 18,
kld.
Træffetid: 1. tirsdag/mdr. kl. 14 - 14.30.
Formand: Kirsten Christiansen
Tlf. 2021 8874
E-mail: kirstens@christiansen.mail.dk
Kontakt: Johnnie Jensen,
Tlf. 4044 7951

VFK - 72 VAPNAGÅRD FODBOLDKLUB

Hovmarken 3, kld.
Formand: Tim Pihl
Tlf. 2961 9121
E-mail: timpihl10@gmail.com
Hjemmeside: www.vfk72.dk

VAPNAGAARD TV (VTV)

Vapnagård ServiceCenter,
Hovmarken 7.
Tlf. 4925 2638.
Hjemmeside: www.vtv.dk
Email: vtv@vtv.dk
Formand: Ole Karlsson, tlf. 2635 1445
E-mail: formand@vtv.dk

DANSKE HANDICAP- ORGANISATIONER

SeniorCentret, Hestens Bakke 43
Formand: Lisbet Kragh,
Tlf. 6126 1009
E-mail: lisbetkragh@hotmail.com

GULD - QUILTERNE

Seniorcentret, Hestens Bakke 43
Torsdag kl. 10 - 15
Kontakt: Lotte Holmgreen

Tlf. 2010 1122

E-mail: lotte@holmgreen.com

SLÆGTSFORSKNING

Seniorcentret, Hestens Bakke 43
Tirsdag kl. 9 - 12 i ulige uger.
Kontakt: Jan Niemann (formand)
Tlf. 7170 6383
E-mail: formand@dis-helsingor.dk

BINGO I LADEN KL. 19 - 21.30

Torsdage alle uger, Festudvalget.

LÆNKEN

Alkoholrådgivning - hjælp til selvhjælp
Rytterbakken 6, kld., www.laenken.dk
Tlf. 4922 1300
Mandag og torsdag kl. 16 - 19
E-mail: helsingorlaenken@vapnet.dk
Formand: Uffe Eriksen, tlf. 6068 3630

VAPNAGAARDS SYKLUB

Hestens Bakke 36, kld.
Mandage kl 13-16
Onsdage kl. 18.30-21.30
Første fredag i måneden kl 13-15
Kontakt: Marianne Christensen
60620152
e-mail: marchri45@hotmail.com

VAPNAGAARD FÆDREGRUPPE

Blishøj 15, kld. Alle dage kl. 18.30
Formand: Menderes Acikel
Tlf. 2894 5857
E-mail: aci38@helsingor.dk

BYDELSMØDRE I HELSINGØR

Forkvinde: Tina Brink
Tlf. 2271 1295
E-mail: tinab.home@ofir.dk



KULTURHUS SYD

Hovmarken 7 v. Vapnagaard Servicecenter.
For lån af lokaler o.a. kontakt:
Aktivitetskoordinator Anette Juel
Carlsen ajc03@helsingor.dk | 2531 3610



Kalender til alle

Årets Vapnagaard-kalender er kommet og kan afhentes ganske gratis i Vapnagaard Servicecenter.

Kalenderen indeholder masser af billeder fra årets gang på Vapnagaard, og den er lige til at hænge op i køkkenet.

Kalenderen er trykt i 800 eksemplarer, så der skulle være til de fleste.

Lad det være sagt med det samme, der er desværre sket en lille fejl. Som det ses på billedet herover, så vender den ellers glimrende måned september på hovedet.

Trykkeriet og kalender-redaktionen beklager meget.

Den på-hovedet-vendte måned blev desværre ikke fanget i korrekturen, så vi må bede beboerne om enten at stå på hovedet i september, vende kalenderen om og sætte den op med tape, eller bare springe den måned over - det kommer sikkert også til at regne det meste af tiden.

Næste års kalender er allerede lagt i tænkehaten, men hvis der er nogle gode idéer til motiver blandt beboerne, så modtages de af redaktionen.

Send en mail til jj@boliggaarden.dk.