

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde den 8. oktober 2019

Tilstede: Anje Holmstad, Birger Pedersen, Süleyman Benli, Solgerd Jørgensen, Anita Pedersen, Jette Kjær, Marianne Larsen, Ole Karlsson, Ole Hoffmann i stedet for Steffen Redder, Rie Skjoldmose, Jack Seiler-Holm, Klaus Christensen, Rene Hansen, Allan Ackey, Sheila Holm, Jan Pihl, Rebecca Dyrby, Jacob Jürs, Steen Pedersen.

Afbud: Klaus Poulsen

Punkt 1. Godkendelse af referat.

Referatet blev godkendt.

Punkt 2. Orientering om korrespondance og begivenheder.

- Ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 21.10.19 kl. 19 – der er mødepligt!
- Emnemøde i bestyrelses ansvarsområde den 5. november 2019.
- Operafortællinger i Kulturhus Syd den 14. november 2019 – der er mulighed for at spise i Cafe Mai inden forestillingen.
- Julefrokost den 10. december 2019, efter mødet. De ansatte i servicecenteret er inviteret.

Punkt 3. Orientering af Helhedsplanen

De har haft gang en masse arrangementer, de har bl.a. lavet kvindemiddag. Der er fællesspisninger, det kører rigtigt godt. Der plejer at være omkring 50 personer til spisning. Kirsten har gang i hverdagsrådgivning. Der er mange der brug for vejledning.

Man er i gang med de unge, som man er ved at lave ansættelsesaftaler på, da de skal have en kontrakt. De har også deltaget i Strand dage, og det har været en stor succes. I efterårsferien, er der mange arrangementer i Kulturhuset, bl.a. kommer der en fra Ramasjang og laver noget underholdning for børn

Et samarbejder med skole og daginstitutioner, det kører rigtigt godt.

De har lavet åbent hus, for unge mødre – hvor de kan komme og snakke med en sundhedsplejerske.

Det er ikke kun beboer fra Vapnagaard. Der kommer også mødre udefra, som synes det er svært at komme ned på Kulturvæftet.

Sheila fortalte at den 14. oktober 2019 kl. 17, er der et løb på Vapnagaard, arrangeret af Cube og Tetris.

Punkt 4. Orientering fra Mediemedarbejderen

Jacob er næsten færdige med regnskabet for Jubilæumsfesten. Man har brugt 518.000,00, og der mangler stadig nogle afregninger.

Næsten udgave af Vapnagaard Nyt, (det bliver et jubilæums nummer), skal betales deraf.' Og næste års kalender -

Man vil også bruge nogle penge på en intim jubilæumskoncert, i Kulturhuset. Kirstine, har et samarbejde mellem BL og ROSA. Der arbejdes videre med dette, men muligvis afholdes koncerten først i næste år.

Birger arbejder sammen med Anette fra Kulturhuset, om et sodavands diskotek.

Jacob vil gå i gang med hjemmeside, når jubilæumsudgaven af Vap-Nyt er færdig, og derefter kigge på områdefora.

Punkt 5. Orientering fra inspektørerne

- **Parkeringsbeviser**

Jan fortalte, at de har fået nogle henvendelser, fra nogle offentlige instanser. Der er indtil videre uddelt 3 parkeringstilladelser til akutteamet. Anje vil tage den op med hjemmeplejen, da det er problemer med om aftenen.

- **Oversigt – have gennemgang**

Rene er i gang.

- **Hvidevarer Piskesmældet**

Det er man i gang med, Ulrik arbejder på højtryk med at få lavet et showroom.

- **De grønne områder**

Der holdes fokus på det, driften har ikke haft helt opfølgning på det. Man vil udarbejde en plan.

Jan fortalte at Hestens Bakke parkeringsplads bliver opdelt i 3 afsnit. Der bliver lavet nogle chikaner med nogle blomsterkasser.

Anita spurgte hvem, der skal betale for de ødelagte nedløbsrør, hvor gartnerne har kørt slået ukrudt ned i blokbedene. Rebecca sagde, at hun ville undersøge det.

Rebecca, henstillede til, at hvis man har nogle opgaver i det grønne – så skal man henvende sig til Gartnermesteren (Jackie).

Jan fortalte at, i forhold til erhvervsparkering, så mangler der pladser. Især ved Piskesmældet og på Hestens Bakke. Man vil derfor udvide antallet af disse. Formændene til de områder, gav tilsagn om, det var i orden.

Punkt 6. Spørgsmål – kommentarer til referater fra udvalg.

Der var ikke nogen kommentarer.

Punkt 7. Forretningsudvalg

a. Runde - Årsmødet

Der var en bordrunde vedr., hvad vi synes om mødet.

Det var et langt møde, men det gik generelt godt og stille og roligt. Der var flere, der synes at, det var en rigtig god dirigent, som var god til at styre forsamlingen.

Der var en snak om, hvorvidt man kan sætte en grænse for hvor mange forslag, der kan stilles. Jan oplyste, at man er ved at kigge på vedtægter, så man kan ændre det – så man evt. kan eliminere for mange spørgsmål. Beboerne har ret til at stille forslag.

Jacob sagde, at vi måske skal være opmærksomme på en gruppe "Småbørnsfamilier adgang til en demokratisk debat". Man kan evt. lave en pro aktiv afstemning på Facebook. Evt. noget vi skal arbejde videre med. Anje sagde, at det måske var en god ide, og man kan overveje en arbejdsgruppe om ideen. Men man skal være opmærksom på, at f.eks. etablering af legepladser og meget andet – jo ikke sker på Facebook. Man kan ikke beslutte på Facebook, fordi mange her – ikke er på Facebook.

b. Afholdte områdemøder

Område 71. det var et godt møde, og beboerne hyggede sig.

Område 74, det var et godt møde. De har fået en ny næstformand og nogle nye bestyrelsesmedlemmer.

Område 76, Det var et roligt og hurtigt møde.

Område 77, det gik stille og roligt. Da der skulle være valg til bestyrelsen, var der lidt tumult med en nogle beboerne. De har fået 2 nye suppleanter ind.

Område 78. Det var et godt møde. Man indledte møde med en sang og afsluttede også med en sang.

Område 80, Det var et godt møde, og de har fået en ny formand. Den tidligere formand blev valgt som næstformand.

c. Pjece om festlokaler – hvor er vi.

Birger omdelte den nye pjece. Der var en lille ændring. Derefter kommer den til at ligge i servicecenteret, og den skal også op på hjemmeside og lægges i flyttemappen.

d. Boliggården – hvor er vi.

Der er udsendt en pressemeddelelse, samt et nyhedsbrev om, hvad der sker i Boliggården, efter, at man har fritstillet direktøren. BL og en repræsentant fra kommunen deltog i det sidste Hovedbestyrelsesmøde. Man vil ansætte en midlertidig direktør, i samarbejde med BL. Vedkommende skal hjælpe med, at hold hånd i hanke med Nøjsomheden, samt være med til at ansatte en ny økonomichef og direktør.

Anje informerede om, at hun vil stille om til posten som formand for Hovedbestyrelsen og at Bo Langhoff stiller op som Næstformand. Der skal ud over disse, vælges 2 bestyrelsesmedlemmer.

Anje fortalte, at hun vil købe en gave til dem der fratræder Hovedbestyrelsen, som de vil få overrakt til Repræsentantskabsmødet.

8. Nyt fra områderne

Ole anbefalede, at man holder afsnitmøder med viceværterne.

9. Eventuelt

Det har været møde med beboerpanelet og politiet. Ole sagde, at politiet ønsker nogle flere medlemmer.

Vi besluttede, at man fremover skal skrive til Rie, hvis man ønsker at spise med efter møderne. Der serveres Andesteg på næste møde.

10. Næste møder

12. november 2019 og 10. december 2019 kl. 16.00.

Formand

Anje Holmstad

Referent

Solgerd Jørgensen